



Јавно комунално предузеће "ГОРИЦА" Ниш
Шумадијска бр. 4. 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. ГОД.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ГОРИЦА"-НИШ
Бр. 1-1164/3-1
27. 06. 2025.
НИШ

**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
СА РЕДОВНИМ ГОДИШЊИМ ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈЕМ
ЈКП "ГОРИЦА" НИШ ЗА 2024. ГОДИНУ**

Извештај обрадио:

Славиша Стаменковић,
Руководилац службе за правне, економске
кадровске и опште послове.



В.Д. Директор

др.Ненад Хафнер

Ниш, јун 2025.године



С А Д Р Ж А Ј

	страна
I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ	3
II РЕЗУЛТАТ ПОСЛОВАЊА	4
III ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ	11
IV АНАЛИЗА РАДНЕ СНАГЕ	71
V АНАЛИЗА ЗАРАДА	71
VI АНАЛИЗА ЛИКВИДНОСТИ	72
VII ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА	75
VIII ЗАКЉУЧАК	78



I УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

ЈКП „Горица“ Ниш је основано Одлуком Скупштине Града Ниша бр. 06-242/2009-26-02 од 24.03.2009. године („Службени лист Града Ниша“ бр. 18/09), а регистровано је код Агенције за привредне регистре Београд решењем бр.БД 89808/2009 од 26.06.2009. године.

Са радом је отпочело 1. јула 2009. године.

Анализе које су израдиле стручне службе ЈКП „Горица“ Ниш, садрже детаљан преглед прихода, расхода, структуру и број запослених радника, преглед свих обавеза и обавеза по кредитима као и пословање предузећа.

1.0. Делатност предузећа

На основу Одлуке о изменама Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Горица“ Ниш, бр.06-114/2016-33-02 од 03.03.2016. године, делатност предузећа је:

96.03 Погребне и сродне активности – претежна делатност:

- сахрањивање (припрема лешева за сахрањивање, спаљивање и балсамовање и погребне услуге, услуге сахрањивања и спаљивања, изнајмљивање опремљеног простора за церемоније сахране на гробљу);
- изнајмљивање и продавање гробних места;
- одржавање гробова и споменика;

Остале делатности:

81.30 Услуге уређења и одржавање околине:

- уређење и одржавање паркова и вртова за гробља,
Јавно комунално предузеће може обављати и друге делатности утврђене Статутом уз сагласност Скупштине Града.

- Сагласност на Програм пословања ЈКП „Горица“ Ниш за 2024.године,бр.1-2350 / 1, усвојен је од стране Скупштине Града Ниша на седници дана 26.12.2023.године ,бр.06-956/2023-20-02.



II РЕЗУЛТАТ ПОСЛОВАЊА

Пословање ЈКП “Горица” Ниш у 2024. години одвијало се у сложеним условима пословања:

а) Екстерни фактори

- Индекс потрошачких цена у Републици Србији на дан 31.12.2024. године у поређењу са 2023. годином, показује да су потрошачке цене повећане у просеку су за 4,6%.

Инфлација 2024. године бележила је смањење у односу на предходну 2023. годину када је на крају године износила 4,3%.

Раст бруто зарада у 2024. години у односу на 2023. годину номинално су веће за 14,2 % а реално 9,1 % у односу на предходну годину.

Просечна нето зарада у децембру 2024 .године износила је **108.312,00** динара, а бруто зарада је износила **148.428,00** динара.

У ЈКП "Горица" Ниш просечна нето зарада за исти месец износила је нето **84.667,00** динара, а бруто **116.815,00** динара.

Диспаритет цена сировина, материјала, енергената и услуга као елемената улагања у процесу рада у односу на корекцију цена комуналних услуга по којима предузеће обрачунава и наплаћује своје услуге.

б) Интерни фактори

- Техничка и технолошка опремљеност предузећа, која због фактора наслеђености није задовољавајућа за ефикасније и квалитетније вршење услуга, јер из године у годину јавља се потреба за већим обимом инвестиционог улагања и побољшања техничке опремљености.

II - 1 ПРИХОДИ

ЈКП "Горица" Ниш за период јануар - децембар 2024. године, остварило је укупан приход у износу од **350.197.246,05** динара што представља 89% у односу на планиране приходе у износу од **391.334.605,00** динара. Појединачном анализом остварења укупног прихода по елементима у овом сектору констатујемо следеће:

- Рад дежурне службе у нивоу је планираног и остварен је у износу од **33.274.143,27** дин. односно 100% у односу на планиране приходе од **33.274.143,00** дин.

- Рад на одржавању зеленила на Гробљу остварен је **17.919.281,30** дин. односно 98% у односу на планиране приходе од **18.160.379,00** дин.

- Приход од продаје погребне опреме остварен је у износу од **31.131.408,00** дин. са индексом од 89 % у односу на планиране приходе од **35.000.000,00** дин.

- Приход од грађевинских радова и уређених гробних места на Новом Гробљу је остварен у износу од **86.257.517,00** дин. Грађевински радови и продаја уређених гробних места - споменика са индексом од 75% у односу на планиране приходе од **114.500.083,00** дин.



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА” Ниш
Шумадинска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

- Приходи од погребних услуга и трошкова сахрана реализовани су у износу од **94.054.701,50** дин. са индексом од 115% у односу на планиране приходе, **81.800.000,00** дин.
- Приходи од закупа и одржавања остварени су у износу од **72.000.215,00** дин. са индексом од 151% у односу на планиране приходе, **47.500.000,00** од дин.

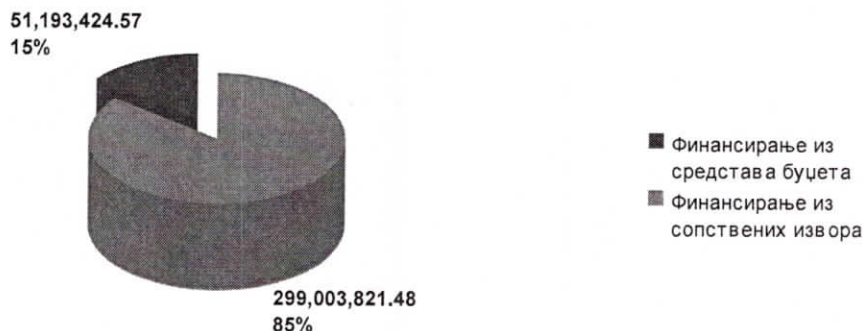
ОСТАЛИ ПРИХОДИ

У пословању предузећа остали приходи су у овој години исказани у износу од **6.948.817,25** дин. са индексом од 53% у односу на планиране приходе од **13.000.000,00** дин.

СТРУКТУРА ИЗВОРА ФИНАНСИРАЊА 2024. ГОДИНЕ

Ред. бр.	ВРСТА ПРИХОДА	ИЗНОС	ПРОЦЕНАТ УЧЕШЋА
1	2	3	4
1	Буџет града Ниша	51.193.424,57	15,00%
2	Сопствени извори	299.003.821,48	85,00%
3	Свега:	350.197.246,05	100,00%

Графички приказ структуре извора финансирања





Детаљније информације о планираним и оствареним приходима по секторима презентовани су прегледом у табели која следи:

ПРЕГЛЕД НАЧИНА ФИНАНСИРАЊА ПРИХОДА БЕЗ ПДВ-а (НЕТО)

Р.б р	Опис	Остварени приходи 2023	План прихода 2024	Остварени приходи 2024	Индекс % 5:4
1	2	3	4	5	6%
I	СЕКТОР „ПОГРЕБНЕ УСЛУГЕ“				
1	Одржавање зеленила гробаља у функцији	17.523.991,60	18.160.379,00	17.919.281,30	99%
2	Рад дежурне службе	33.183.230,40	33.274.143,00	33.274.143,27	100%
3	Приходи од продаје погребне опреме	29.501.017,02	35.000.000,00	31.131.408,00	89%
4	Приходи од грађевинских радова	20.416.220,35	41.400.000,00	16.762.618,09	41%
5	Приход од продаје споменика	60.315.798,63	73.100.083,00	66.587.776,96	92%
6	Приходи од погреб.услуга (трошкови сахране)	80.913.182,64	81.800.000,00	94.054.701,50	115%
7	Приходи од закупа гробног места	19.188.905,25	17.500.000,00	20.324.811,00	116%
8	Приходи од одржавања гробља као комунал.објекта	43.227.086,61	30.000.000,00	51.675.404,00	172%
9	Приходи од наплаћ. такси за улаз возила на гробљу, плакате	7.157.682,68	7.500.000,00	6.135.215,00	82%
10	Приходи од превоза покојника	5.070.171,83	5.500.000,00	4.340.599,00	79%
11	Смањење вредности недовршене производње	- 424.838,44	0	0	0%
12	Приходи од префактурисања трошкова закупа, струје, грејање, воде	866.234,95	0	231.462,00	0%
13	Ново Гробље Нишка Бања	2.875.995,60	2.700.000,00	770.930,00	29%
14	Гробље Брзи Брод	1.763.220,14	2.200.000,00	39.328,00	19%
15	Гробље Суви До	70.884,02	200.000,00	750,00	4%
16	Гробље у Доњој Врежини		30.000.000,00	0	0%
	УК. ПРИХОДИ СЕКТОРА “ПОГ. УСЛУГЕ” (I)	321.648.783,28	378.334.605,00	343.248.428,80	90%
II	ОСТАЛИ ПРИХОДИ	10.751.717,85	13.000.000,00	6.948.817,25	53%
	УКУПНО ПРИХОДИ: I+II	332.400.501,13	391.334.605,00	350.197.246,05	89%



**ПРЕГЛЕД ПРИХОДА ПО СЕКТОРИМА
(КУМУЛАТИВНО – СА УЧЕШЋЕМ У УКУПНОМ ПРИХОДУ)**

Р. Бр.	Приход сектора	Остварени приход 2023 год.	План прихода 2024. год.	Остварени приход 2024 год.	Индекс	Индекс	% учешћа
1	2	3	4	5	6 (5:3)	7 (5:4)	8
1	Приход сектора "Погребне услуге"	321.648.783,28	378.334.605,00	343.248.428,80	106	90	97
2	Остали приходи	10.751.717,85	13.000.000,00	6.948.817,25	53	53	3
3	УКУПНО:	332.400.501,13	391.334.605,00	350.197.246,05	105	89	100

II - 2 РАСХОДИ

ЈКП "Горица" Ниш у 2024 години исказало је укупне расходе у износу од **348.225.664,95** дин. Исти су остварени са 89% у односу на планиране расходе.

Исказани укупни трошкови и расходи по наменама у сразмерној су висини оствареног прихода.

Исказивањем појединих позиција расхода по висини и динамици имамо следећи тренд:

- Трошкови набавне вредности трговинске робе износе **21.194.657,39** динара и исказани су у индексу од **92%** у односу на планиране. Односе се на асортиман набавке робе за даљу продају (набавка погребне опреме и остали додатни асортиман који се продаје у малопродајним објектима предузећа). Трошкови материјала за израду магацина Ново Гробље (камен) у износу од **32.119.142,08** динара и исказани су са индексом од **86%** у односу на планиране.

- Трошкови централног магацина који износе **2.984.132,52** динара, са индексом од **149%** у односу на планиране.

- Трошкови материјала, средстава за одржавање хигијене и ХТЗ опреме износе **4.327.279,29** дин. и имају индекс од **87%** а са највећим уделом су трошкови заштитне опреме, канцеларијског материјала, трошкови резервних делова, трошкови ситног инвентара.

- Трошкови енергената (електричне енергије, погонских горива и др) остварени су у индексу од **83%** и износе **5.821.661,10** дин. На динамику смањења ових трошкова утицала је рационалност потрошње енергената.

- Трошкови бруто зарада износе **166.350.830,29** дин. са индексом од **87%**.

- Трошкови доприноса на зараде на терет послодаваца исказане су у износу од **25.274.677,53** дин. остварени су са индексом од **87%** што је у сразмери са исказаним трошковима бруто зарада из предходне позиције.

Детаљније образложење зарада дато је у једном од наредних поглавља.

- Трошкови личних расхода и накнада остварени су у износу од **25.292.554.85** динара и имају индекс остварења од **113%** у односу на планиране. Односе се на трошкове превоза на и са рада у износу од **9.209.645,91** дин. и трошкови јубиларних награда од **7.427.132,59** са индексом од **495%**. Обрачун отпремнина и јубиларних награда, вршила је овлашћена ревизорска кућа "Рап Ревизија" ДОО, Ниш. Како предузеће до сада није вршило резервисања за јубиларне награде и то није уврстило у план трошкова за 2024. год. Трошкови који су укалкулисани већи су од планираних трошкова. Узевши у обзир увећање минималне зараде и старосну структуру радника са већим бројем година радног стажа, добијено резервисање за отпремнине веће је



од планираних трошкова за 2024.године.

Накнаде чланова Надзорног одбора у износу од **1.481.481,12** дин. Велики удео имају трошкови солидарне помоћи за тежак материјални положај радника у јавно комуналним предузећима у износу од **6.223.554,96** дин.

Остали трошкови **К-то 531-539** у износу од **36.717.061,15** дин. имају учешће у укупним трошковима са индексом од 90%.Овде се налазе трошкове коришћења услуга ЈКП “Медиана” у износу од **3.935.012,02** дин. и односе се на трошкове одвоза и депоновања смећа. Трошкови резервисања судских трошкова за физичка (радници) лица у износу од **5.367.710,33** дин. (што има најзначајније учешће у овој групи трошкова) трошкови каменорезачких услуга у износу од **8.854.350,00** дин.са индексом од 110% као и трошкови закупнине у износу од **18.398.249,78** дин. и у висини су планираних расхода за ову намену.

Трошкови обезвређења вредности ненаплаћених потраживања као и расходи ранијег периода у износу од **3.608.001,00** дин. односе се на индиректни опис ненаплаћених потраживања, неблаговремено достављене рачуне добављача из ранијих година.

ПРЕГЛЕД ТРОШКОВА И РАСХОДА ПО ГРУПАМА

Р. Бр.	О п и с	План 2024	Остварено 2024	Индекс %
				4 : 3
1	2	3	4	5
1	Набавна вредност тргов. Робе	23.000.000,00	21.194.657,39	92
2	Трошкови централног магацина (асортим. Ново гробље,Капела.)	2.000.000,00	2.984.132,52	149
3	Трошкови воде	2.500,00,00	1.819.336,87	72
4	Материјални трошкови за израду производа (Гранит, Н. Гробље)	37.000.000,00	32.119.142,08	86
5	Трошкови канцеларијског материјала рез. делова, х.т.з., амбалаже, ауто гума,одрж.хигијене	4.950.000,00	4.327.279,29	87
6	Трошкови горива и мазива	3.440.000,00	2.706.244,69	78
7	Трошкови електричне енергије	3.500.000,00	3.115.416,41	89
8	Бруто зарада (бруто I)	190.038.361,00,	166.350.830,29	87
9	Порези и доприноси на зараде	28.790.812,00	25.274.677,53	87
10	Трошкови накнада, превоза на посао и са посла и остали лични трошкови	22.311.432,00	25.292.554,85	113
12	Трошкови репрез., платног промета камате и остали финансијски расходи	28.530.000,00	22.716.331,48	79
13	Исправка ненаплаћених потраживања	2.600.000,00	1.856.277,25	87
14	Расходи ранијег периода	2.000.000,00	1.751.723,75	78
	У К У П Н О:	391.195.605,00	348.225.664,95	89



РАСХОДИ ПО НАМЕНАМА

Ред. број	Кonto	ОПИС	Остварено 2023	План за 2024	Остварено 2024	Индекс 6:5
1	2	3	4	5	6	7
1	501	Набавна вред. трг. робе	18.806.555,29	23.000.000,00	21.194.657,39	92%
2	511 011	Трош. централног магацина	2.026.316,26	2.000.000,00	2.984.132,52	149%
3	511 02	Трошкови воде	2.546.161,20	2.500.000,00	1.819.336,87	72%
4	511 231	Трошкови магацина мат. Н. Гробље	33.763.801,30	33.000.000,00	29.519.550,80	89%
5	511 279	Трош. и сировине. Н. Гробље	2.909.845,12	4.000.000,00	2.599.591,28	64%
I		Укупно директни трошкови (1-5)	60.052.679,17	64.500.000,00	58.117.268,86	90%
6	512 101	Трошкови канцеларијског материјала	629.852,40	900.000,00	789.357,43	87%
7	514 111	Трошкови резервних делова	1.169.870,34	900.000,00	1.684.620,04	187%
8	515 121	Трошкови ситног инвентара	558.473,65	700.000,00	173.961,48	24%
9	515 131	Трошкови заштитне опреме	1.284.626,83	1.800.000,00	1.220.303,59	67%
10	515 141	Трошкови ауто гума	136.707,58	300.000,00	191.923,81	63%
11	515 161	Трошкови пословног инвентара	/	50.000,00	0	0%
12	515 116	Средства за одрж. хигијене	221.128,82	300.000,00	267.112,94	89%
II	512 1	Свега тр. мат. и хтз од р.бр. (6-12)	4.000.659,62.	4.950.000,00	4.327.279,29	87%
13	513 031	Трошкови еуро дизел	2.558.786,43	3.000.000,00	2.327.317,98	77%
14	513 041	Трошкови МБ	48.088,17	150.000,00	26.174,44	17%
15	513 071	Трошкови мазива за возила	/	10.000,00	16.842,00	160%
16	513 081	Трошкови моторних уља	249.690,00	200.000,00	279.006,91	139%
17	513 091	Трошкови осталих горива и мазива	162.694,73	80.000,00	56.903,36	70%
18	513 0	Трош. погонских горива (13-18)	3.019.259,33	3.440.000,00	2.706.244,69	78%
19	513 1	Трошкови електричне енерг. 6.133.356,33ије	3.114.097,00	3.500.000,00	3.115.416,41	89%
III	513	Укупни тр. ел. енерг. и горива (18+19)	6.133.356,33	6.940.000,00	5.821.661,10	83%
20	520 0	Трошкови нето зарада	109.796.695,79	137.476.890,00	120.288.560,97	87%
21	520 1	Трошкови пореза на зараде	11.691.638,55	14.743.836,00	12.833.558,34	87%
22	520 2	Трошкови доприноса ПИО	21.260.545,71	26.605.371,00	23.385.767,26	87%
23	520 3	Трошкови допр. здравс. осигур. радника	7.820.843,38	9.786.976,00	8.591.722,15	87%
24	520 4	Трошкови допринос за незапослене	1.138.957,99	1.425.288,00	1.251.221,57	87%
25	520 5	Трошкови доприноса раз. до мин. зар.		0	0	0%
IV	520	Бруто зарада (од 20-25)	151.708.681,42	190.038.361,00	166.350.830,29	87%
26	521 0	Допринос ПИО на терет послодавца	15.186.103,99	19.003.836,00	16.682.955,38	87%
27	521 1	Трошкови допр. здрав. на терет посл.	7.820.843,38	9.786.976,00	8.591.722,15	87%
V	521	Доприноси на здр. на терет посл (26-29)	23.006.947,37	28.790.812,00	25.274.677,53	87%
28	526 0	Накнада чланова надзор. одбора	1.481.481,12	1.509.432,00	1.481.481,12	98%
29	529 0	Трошкови пореза отпремнина	313.945,55	200.000,00	55.060,75	28%
30	529 1	Трош. новогодишњих . пакетића за	499.134,00	500.000,00	498.400,00	99.00%



		децу				
31	529 18	Трошкови помоћи радника	616.260,98	600.000,00	274.791,52	45%
33	529 2	Трошкови јубиларних награда	835.477,78	1.500.000,00	7.427.132,59	495%
34	52921	Трошкови солидарне помоћи радницима због материј.положаја	6.290.221,92	6.632.000,00	6.223.554,96	93%
35	529 5	Трошкови превоза на служ.путу – иностранс.	/	50.000,00	0	0%
36	529 6	Трошкови превоза са и на раду	9.187.129,18	11.000.000,00	9.209.645,91	83%
37	529 70	Трошкови дневница на служ.путу	202.298,00	250.000,00	122.488,00	48%
38	529 90	Остали трошкови накнада-сахране запослених	67.818,84	70.000,00	0	0%
VI	529	Свега лич.расхода и накн.(28-38)	19.493.767,37	22.311.432,00	25.292.554,85	113%
39	531	Трошкови ПТТ и остале ком.везе	1.433.166,61	1.500.000,00	1.624.071,40	108%
40	532	Услуге одржавања возила и објекта	2.102.937,47	2.500.000,00	1.086.242,30	43%
41	533	Трошкови закупнина	17.708.171,69	19.000.000,00	18.398.249,78	96%
42	535 0	Трошкови рекламе и пропаганде	495.625,00	500.000,00	1.075.200,00	215%
43	5370	Трошкови пројектовања	/	185.000,00	0	0%
44	539 0	Трошкови за безбед. и заш. на раду и заш. животне средине	369.550,00	1.900.000,00	1.127.185,49	59%
45	539 1	Трошкови накнада кориш.ауто пута	129.035,86	200.000,00	136.459,97	68%
46	53909	Трошкови депоновања смећа	4.896.747,73	6.000.000,00	3.935.012,02	65%
47	53940	Трош.регистрације возила	365.926,94	450.000,00	360.115,19	80%
48	5393	Трошкови каменорезачких услуга-бетонирање ивица и тротоара	9.278.893,00	8.000.000,00	8.854.350,00	110%
49	5395	Трошкови каменорез. услуга -класање,фарбање и чишћење слова и крста	262.505,00	300.000,00	120.175,00	40%
VII	53	Трошкови укупно (39-49)	37.042.559,26	40.535.000,00	36.717.061,15	90%
50	540	Трошкови амортизације	2.298.778,52	3.000.000,00	2.237.384,74	74%
51	545	Резервисања за отпремнине	/	3.000.000,00	9.261.317,93	308%
52	549	Процењени судски трошкови	7.320.000,00	6.000.000,00	0	0%
53	550 10	Трош.адвокатских услуга	36.000,00	100.000,00	0	0%
54	550 200	Трошкови процене имовине	/	500.000,00	/	0%
55	550 204	Трошкови струч.образ.радника	7.500,00	200.000,00	13.200,00	6%
56	550 205	Остале непроизвод.услуге	7.257.018,31	7.500.000,00	1.342.478,46	17%
57	550 207	Трошкови електронс.архивирања	/	200.000,00	0	0%
58	550-209	Трошкови брендирања објекта и возила ЈКП „Горица“ Ниш	495.480,00	500.000,00	0	0%
59	550 210	Трош. ФУК-а	/	200.000,00	0	0%
60	55032	Трошкови за спец. здравствену заштиту	508.300,00	1.100.000,00	399.800,00	36%
61	550 4	Трошкови ревизије пословања	200.000,00	300.000,00	220.000,00	73%
62	5590	Трошкови служ.листова, огласа и семинара	519.263,36	600.000,00	552.856,05	92%
63	551	Трошкови репрезентације	518.883,95	500.000,00	424.472,57	84%
64	552	Трошкови премије осигурања	313.472,36	500.000,00	355.130,25	71%
65	553	Трошкови платног промета	1.899.841,64	1.900.000,00	1.478.595,11	77%
66	554	Трошкови чланарина-коморе	55.836,00	65.000,00	54.564,00	83%
67	555	Трошкови пореза	121.830,40	500.000,00	123.064,00	24%



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА” Нис
Шумадјска бр. 4. 18000 Нис

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

68	556	Трошкови доприноса- бенефицирани	166.291,23	165.000,00	191.103,14	115%
69	559	Нематеријални тр-суд.таксе	82.900,00	500.000,00	5.367.710,33	1073%
70	562	Финансијски расходи од камата	20.681,37	200.000,00	40.346,00	20%
71	563	Негативне курсне разлике	57,91	0	0,62	0%
72	569	Трошкови обраде кредита	50.000,00	100.000,00	0	0%
73	570	Смањена вред.основних средстава	56.532,53	0	86.729,17	0%
74	574	Мањак по попису основ.средст.	165.904,64	100.000,00	7.960,00	7%
75	577	Расходи материјала и роба	111.894,16	400.000,00	54.300,00	13%
76	579	Остали расходи	200.341,68	400.000,00	505.319,11	126%
VIII	551-579	Свега остали трош.од (50-81)	22.406.808,06	28.530.000,00	22.716.331,48	79%
77	585	Обезвређ.вред.ненаплаћ. потраживања	1.665.891,04	2.600.000,00	1.856.277,25	71%
78	592	Расходи из ранијих година	1.886.663,61	2.000.000,00	1.751.723,75	87%
IX	585-592	Свега остали трошкови од (77-78)	3.552.554,65	4.600.000,00	3.608.001,00	78%
		С В Е Г А	327.398.013,07	391.195.605,00	348.225.664,95	89%

III ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ

ПРЕГЛЕД РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА

Ред. бр.	О П И С	Остварено у 2023.год.	План 2024.год.	Остварено у 2024.год.	И н д е к с 5:4
1	2	3	4	5	6
I	УКУПАН ПРИХОД	332.400.501,13	391.334.605,00	350.197.246,05	87,00
II	УКУПНИ РАСХОДИ	327.398.013,07	391.195.605,00	348.225.664,95	85,00
III	РЕЗУЛТАТ (I-II)	5.002.488,06	139.000,00	1.971.581,10	487,00
IV	РЕЗУЛТАТ (II-I)	/	/	/	/

Укупно остварени приходи већи су од расхода што показује исказани пословни резултат у износу од **1.971.581,10** динара. Овом износу треба додати одложени порески приход у износу од **2.710.126,90** динара, што укупно износи **4.681.708,00** динара.



**СТРУКТУРА РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА ПО ПОДБИЛАНСИМА
ОСТВАРЕНИХ ПРИХОДА И РАСХОДА (000 ДИН.)**

1. Укупан приход	350.178
2. Укупан расход	348.207
3. Добитак пре опорезивања (1-2)	1.971

**РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА ПО ПОДБИЛАНСИМА
У хиљадама динара**

1. Пословни приходи и расходи

а) Пословни расходи	344.924
б) Пословни приходи	340.406
ц) Пословни губитак	4.518

2. Финансијски приходи и расходи

а) Финансијски приходи	3.830
б) Финансијски расходи	40
ц) Добитак из финансирања	3.790

3. Остали приходи и расходи

а) Остали приходи	5.527
б) Остали расходи	654
ц) Остали добитак	4.873

а) Добитак пре опорезивања	1.971
б) Одложени порески приходи	2.710
ц) Нето добитак (а+б)	4.681

Образложење подбиланса

Укупни приходи већи су од укупних расхода и исказан је нето добитак у износу од **1.971** хиљада динара.



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Попуњава правно лице - предузетник			
Матични број 20550635	Шифра делатности 9603	ПИБ 10618	Дигитално потписано
Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГОРИЦА, НИС			Hafner Nenad
Седиште Ниш - Палилула, ШУМАДИЈСКА 4			издавалац сертификата:
			Privredna Komora Srbije
			28.03.2025. 15:45:42

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 + 1010 + 1011 + 1012)	1001	4.1	340.406	322.322
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	4.2	31.131	29.501
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје robe на домаћем тржишту	1003	4.2	31.131	29.501
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје robe на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	4.3	312.170	291.706
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	4.3	312.170	291.706
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008	4.8		674
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010	4.4	3.126	425
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	4.5	231	866
68, осим 681, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	4.6	344.924	323.240
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	4.7	21.195	18.806
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	4.9	47.072	51.380
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	4.10	210.585	194.209
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	4.10	166.351	151.709
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	4.10	25.275	23.007
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	4.10	18.959	19.493
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	4.12	2.237	2.299
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021		1.001	
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	4.11	36.717	37.043
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	4.13	15.595	7.320
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	4.14	10.522	12.193



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	4.15	4.518	918
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	4.16	3.830	90
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	4.16	3.830	90
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	4.17		
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	4.18	40	70
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	4.18	40	20
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛУЗУЛЕ	1035			
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036	4.18		50
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	4.19	3.790	20
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	4.21	415	43
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	4.20	856	1.666
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	4.21	5.527	9.945
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	4.22	654	535
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	4.21	350.178	332.400
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	4.24	346.474	325.511
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПЕРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	4.25	3.704	6.889
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПЕРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048	4.26	1.733	1.887
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПЕРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	4.27	1.971	5.002



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	4.27		1.103
722 пост. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053	4.27	2.710	
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Љ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	4.27	4.681	3.899
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШТИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШТИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умњена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у _____	Законски заступник _____
дане _____ 20 _____ године	_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 20550635

Шифра делатности 9603

ПИБ 106183

Назив ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГОРИЦА, НИС

Седиште: Ниш - Палилула, ШУМАДИЈСКА 4

Дигитално потписано

Hafner Nenad

издавалац сертификата:

Privredna Komora Srbije

28.03.2025, 15:44:22

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20...	Почетно стање 01.01.20...
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	B. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	5.1	178.446	180.670	175.796
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	5.2	6	8	72
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	5.2	6	8	72
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аданси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНОСТИ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	5.3	178.440	180.662	175.724
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5.3	151.162	151.249	151.335
023	2. Постројења и опрема	0011	5.3	21.564	22.768	20.574
024	3. Инвестиционе некретности	0012				
025 и 027	4. Некретности, постројења и опрема узети у лизинг и некретности, постројења и опрема у припреми	0013	5.3		86	86
026 и 028	5. Остале некретности, постројења и опрема илагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014	5.3	5.714	6.559	3.729
029 (део)	6. Аданси за некретности, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аданси за некретности, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛУСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20...	Почетно стање 01.01.20...
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учесћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учесћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (картије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Отпуштене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗЛИЧИЦА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029	5.4	2.996	286	1.390
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	5.5	81.469	45.853	64.651
Класа I, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	5.6	15.641	15.923	20.856
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	5.6	2.726	3.646	3.136
11 и 12	2. Недовршена производања и готови производи	0033	5.6	4.057	7.183	7.608
13	3. Роба	0034	5.6	8.632	5.001	8.533
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	5.6	226	93	1.559
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	5.7	10.984	11.731	17.231
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	5.7	1.928	2.501	3.053
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20...	Почетно стање 01.01.20...
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потроживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	5.7	9.056	9.230	14.178
201 и 203	4. Потроживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потроживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	5.8	8.431	8.141	7.054
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потроживања	0045	5.8	8.394	7.850	6.763
223	2. Потроживања за више плаћен порез на добитак	0046	5.8	37	37	37
224	3. Потроживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	5.8		254	254
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се продају по амортизованог вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се продају по фер вредности кроз биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	5.9	8.112	5.101	13.703
25 (део), осим 248	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗЛИЧЕЊА	0058	5.10	38.301	4.957	5.807
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	5.11	262.911	226.809	241.837
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	5.12	4.380	8.074	3.587
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	5.13	44.968	47.266	43.367
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	5.14	621.939	621.939	621.939
31	II. УПИСАНИ А НЕУПИСАНИ КАПИТАЛ	0403				



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Нис
Шумадијска бр. 4, 18000 Нис

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИЈА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражени салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	5.14	10.159		
34	VII. НЕРАСТОРЕЋЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	5.15	10.491	78.553	74.654
340	1. Нерастоређени добитак ранијих година	0409	5.15	5.810	74.654	73.275
341	2. Нерастоређени добитак текуће године	0410	5.15	4.681	3.899	1.379
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	5.16	577.303	653.226	653.226
350	1. Губитак ранијих година	0413	5.16	577.303	653.226	653.226
351	2. Губитак текуће године	0414				
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	5.17	32.716	19.306	27.346
40	1. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	5.17	32.716	19.306	27.346
404	1. Резервисања за износе и друге бенефиције запослених	0417	5.17	32.716	11.986	14.176
400	2. Резервисања за трошкове у периодном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	5.17		7.320	13.170
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420				
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	5.18			
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумалијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20...	Почетно стање 01.01.20...
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНЧЕЊА	0428				
498	B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
467	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	5.19	185.227	160.237	171.124
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433				
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437				
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕГРЕЗИТИ И КЛУДИЈЕ	0441	5.21	21.290	23.716	24.636
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	5.22	26.058	15.158	8.070
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	5.22	1.743	1.786	567
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	5.22	24.315	13.372	7.503
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446				
439 (део)	5. Обавезе по женицама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	5.23	23.154	18.177	13.270



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20____,	Почетно стање _____ 01.01.20____,
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	5.23	20.992	16.463	12.956
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу перера на датум вредност и осталих јавних провода	0451	5.23	2.162	1.714	314
481	3. Обавезе по основу перера на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕНЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗРАЧИУНА	0454	5.24	114.725	103.196	125.148
	Ъ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	5.25	262.911	226.809	241.837
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	9	4.380	8.074	3.587

у _____	Законски заступник _____
дане _____ 20____ године	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. ГОД.

Дигитално потписано
Hafner Nenad
издавалац сертификата:
Privredna Komora Srbije
31.03.2025. 11:54:51



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ГОРИЦА“ НИШ
Бр. 1-603-2
28. 03. 25
НИШ

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ГОРИЦА“ НИШ
НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
ЗА 2024. ГОДИНУ

Ниш, 28 Март 2025 год.



1. ОСНИВАЊЕ И ДЕЛАТНОСТИ ПРЕДУЗЕЋА

1.1 ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

Пун назив друштва: Јавно комунално предузеће „Горица“ Ниш (у даљем тексту: Предузеће)

Скраћени назив Предузећа: Ј.К.П. „Горица“ Ниш

Седиште Предузећа: Шумадијска 4, Ниш

Величина Предузећа: мало правно лице

Облик организовања: Јавно комунално предузеће

Матични број: 20550635

Шифра делатности 9603

ПИБ: 106183478

1.2. ИСТОРИЈАТ ДРУШТВА

Ј.К.П. „Горица“ Ниш основано је 2009.год. Одлуком Скупштине Града Ниша бр-6-242/2009-26-02 од 24.03.2009.године, (Службени лист Града Ниша бр. 18/09)

- Регистровано је 26.06.2009. године
- Као самостално Предузеће почело је са радом 01.07.2009. године
- Назив је добило по нишком брду Горица.

Претежна делатност Ј.К.П. “Горица” Ниш је

96.03— Погребне и сродне активности

-- сахрањивање, припрема лешева за сахрањивање, спаљивање и балсмовање и погребне услуге, услуге сахрањивања и спаљивања, изнајмљивање опремљеног простора за церемоније сахране на гробљу;

-- изнајмљивање и продавање гробних места

-- одржавање гробова и споменика.



Остале делатности:

81.30 - Услуге уређења и одржавања околине;

- уређење и одржавање паркова и вртова за гробља.

1.4. ОРГАНИ ПРЕДУЗЕЋА

На основу чл.15 Закона о Јавним предузећима (“Сл.гласник РС” број 15/16 и 88/19). и члан 14 Статута Предузећа.

Органи Предузећа су:

- Надзорни одбор
- Директор

Просечан број запослених у 2024 години је 130, а у 2023. је 136.

Укупан број запослених на дан 31.12.2024. године је 134 радника, од тога 101 радника на неодређено, а 33 на одређено време.

2. ОСНОВ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРИКАЗИВАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Приложени финансијски извештаји су састављени у складу са важећим прописима у Републици Србији заснованим на Закону о рачуноводству („Сл.гласник РС“, бр. 44/2021 и 73/2019), односно Међународним стандардом финансијског извештавања за мала и средња правна лица (МСФИ за МСП).

Међународни стандард финансијског извештавања за мала и средња правна лица је рачуноводствени стандард финансијског извештавања за мала и средња правна лица одобрен од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде чији је превод утврдило и објавило Министарство финансија. Предузеће (не) изражава експлицитну и безрезервну изјаву о усаглашености финансијских извештаја са МСФИ за МСП, који се примењује на периоде приказане у приложеним финансијским извештајима.

Финансијски извештаји су састављени у складу са концептом историјског трошка и начелом сталности Предузећа.

Финансијски извештаји су приказани у формату прописаним Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја зи садржини и форми статистићког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (“Сл. Гласник РС”, бр. 89/2020). Према Закону о рачуноводству



редован годишњи финансијски извештај правних лица која примењују МСФИ за МСП обухвата: биланс стања, биланс успеха, статистички извештај и напомене уз финансијске извештаје.

Имајући у виду сложену ситуацију у којој се налазило ЈКП „Горица“ Ниш, град Ниш као Оснивач је спровео процес докапитализације. Прихваћен је предлог менаџмента и верификован Одлуком Скупштине Града Ниша о докапитализацији на 108 милиона. Кроз реализацију поменутих одлука, односно уплатом средстава на рачун ЈКП „Горица“ повећан је новчани капитал. Део средстава на име докапитализације уплаћен је у 2020. години, у износу од 53 милиона динара, док је остатак средстава на име докапитализације у износу од 55 милиона уплаћен у 2021. години. Такође, поменута средства су искоришћена за измиривање обавеза према другим јавним предузећима на име позајмица које су добијене у предходном периоду.

Собзиром на то да се ради о јавном предузећу у државном власништву мало је вероватно да се наставак пословања може довести у питање, јер ће поред мера за смањење расхода бити предузет низ активности на стабилизацији прихода, пре свега кроз одговорнији однос према добављачима што ће у крајњем резултирати и нормализацији пословања уз мање ослањање на подршку Града Ниша као Оснивача. Предузеће је искористило у потпуности добијена средства од Оснивача за покриће целокупног дуговања на име позајмица и обрачунатих камата на добијене позајмице, што ће у будућем периоду такође довести до додатне стабилности у пословању и раду Предузећа.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. КОРИШЋЕЊЕ ПРОЦЕЊИВАЧА

Састављање и приказивање финансијских извештаја у складу са МСФИ за МСП и рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији захтева од руководства Предузећа коришћење најбољих могућих процена и разумних претпоставки, које имају ефекте на износе исказане у финансијским извештајима и напоменама уз финансијске извештаје.

Ове процене и претпоставке су засноване на информацијама расположивим на дан биланса стања.

Најзначајније процене односе се на утврђивање обезвређења финансијске и нефинансијске имовине, признавање одложених пореских средстава, и дефинисање претпоставки неопходних за актуарски обрачун накнада запосленима по основу отпремнина и јубиларних награда и исте су обелодањене у одговарајућим рачуноводственим политикама и у напоменама уз финансијске извештаје.



3.2. ПРЕРАЧУНАВАЊЕ СТРАНИХ СРЕДСТАВА ПЛАЋАЊА И РАЧУНОВОДСТВЕНИ ТРЕТМАН КУРСНИХ РАЗЛИКА И ЕФЕКТА ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ

Ставке укључене у финансијске извештаје Предузећа одмеравају се коришћењем валуте примарног економског окружења у коме Предузеће послује (функционална валута). Финансијски извештаји приказују се у хиљадама РСД, који представља функционалну и извештајну валуту Предузећа.

Сва средства и обавезе у страним средствима плаћања се на дан биланса стања прерачунавају у њихову динарску противвредност применом званичног средњег девизног курса Народне банке Србије важећим на тај дан. Пословне промене у страним средствима плаћања током године прерачунавају се у динарску противвредност применом званичних девизних курсева Народне банке Србије важећим на дан пословне промене.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном средстава и обавеза исказаних у страним средствима плаћања и прерачуном трансакција у току године евидентирају се у билансу успеха, као финансијски приходи, односно финансијски расходи.

Позитивни и негативни ефекти уговорених девизних клаузула у вези потраживања и обавеза, настали применом уговореног курса, такође се исказују као део финансијских прихода, односно финансијских расхода.

3.3. УПОРЕДНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Упоредне податке чине финансијски извештаји Предузећа за 2023. годину састављени у складу са Рачуноводственим прописима Републике Србије који су били предмет ревизије.

3.4. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

Приходи од продаје су исказани у износу фактурисане реализације, тј. извршене продаје до краја обрачунског периода, под условом да је са тим даном настао дужничко - поверилачки однос и да је испостављена фактура. Приход се мери по поштеној вредности примљене надокнаде или потраживања, узимајући у обзир износ свих трговачких попуста и количинских рабата које предузеће одобри.

Приход од продаје робе се признаје онда када су задовољени сви следећи услови:

- а) Предузеће је пренело на купца све значајне ризике и користи од власништва над робом;
- б) Предузеће не задржава учешће у управљању продатом робом у мери која се обично повезује са власништвом, нити задржава ефективну контролу над продатом робом,
- ц) износ прихода се може поуздано измерити;



- д) вероватан је прилив економске користи повезане са том трансакцијом у Предузећу;
 - е) трошкови који су настали или ће настати у вези са трансакцијом могу се поуздано измерити.
- Приходи од услуга исказани су сразмерно степену завршености услуге на дан билансирања

3.5. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ

Укупне пословне расходе чине: набавна вредност продате робе; смањење вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга; трошкови материјала; трошкови горива и енергије; трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи; трошкови производних услуга; трошкови амортизације; трошкови дугорочних резервисања; нематеријални трошкови, умањени за приходе од активирања учинака и робе и повећање вредности залиха недовршених и готових производа и недовршених услуга.

Основни елементи и начела признавања расхода су:

- а/ расходи се признају, односно евидентирају и исказују када смањење будућих економских користи које је повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери;
- б/ расходи се признају на основу непосредне повезаности расхода са приходима (начело узрочности);
- ц/ када се очекује да ће економске користи притицати током неколико обрачунских периода, а повезаност са приходом може да се установи у ширем смислу или посредно, расходи се признају путем поступка системске и разумне алокације;
- д/ расходи се признају када издатак не доноси никакве економске користи или када и до износа до којег будуће економске користи не испуњавају услове или су престале да испуњавају услове за признавање у билансу стања као средство;
- е/ расходи се признају и у оним случајевима када настане обавеза без истовременог признавања средства.

3.6. ТРОШКОВИ ПОЗАЈМЉИВАЊА

Трошкови позајмљивања су камата и други трошкови у вези са позајмљивањем средстава. Предузеће све трошкове позајмљивања признаје као расход периода у коме су настали.

3.7. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ И РАСХОДИ

Финансијски приходи и расходи обухватају: приходе и расходе од камата - према трећим лицима (независно од тога да ли су доспели и да ли се плаћају или приписују износу потраживања или



обавезе на дан билансирања); приходе и расходе од курсних разлика и ефеката валутне клаузуле – према трећим лицима; приходе и расходе из односа са матичним, зависним и осталим повезаним правним лицима; и остале финансијске приходе и расходе.

3.8. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

Нематеријално имовина се на почетку мери по набавној вредности, а након почетног признавања по набавној вредности умањеној за целокупну акумулирану амортизацију и све акумулиране губитке због умањења вредности.

Издаци за активности истраживања и развоја исказују се као расход периода.

Кориштан век нематеријалне имовине која настаје из уговорних или других законских права не треба да буде дужи од периода уговорних или других законских права, али може да буде краћи, зависно од периода током ког Предузеће очекује да користи ту имовину.

Основица за обрачун амортизације нематеријалне имовине распоређује се систематски током њеног процењеног корисног века трајања.

Амортизација започиње када је нематеријална имовина доступна за употребу, односно када је на локацији или у стању које је неопходно да би се она могла користити на начин на који руководство то намерава.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом.

Преостала вредност, односно нето износ који Предузеће очекује да ће добити за средство на крају његовог корисног века трајања, по одбитку очекиваних трошкова отуђења, сматра се једнаком нули.

Период амортизације, односно амортизационе стопе нематеријалне имовине су:

Опис	Корисни век трајања (у годинама)	Стопа амортизације
Софтвер, лиценце и остала права,	10	10,00%

Период амортизације и метод амортизације преиспитују се на крају пословне године, уколико постоје назнаке да је дошло до значајне промене у односу на претходни период. Промене периода и методе амортизације се рачуноводствено обухватају као промене у рачуноводственим проценама.

Нематеријална имовина престаје да се признаје по њеном отуђивању или када се од њеног коришћења или отуђења не очекују будуће економске користи.



Добици или губици који проистекну из расхоровања или отуђења нематеријалне имовине утврђују се као разлика између нето примљених средстава и књиговодственог износа средства и представљају приход или расход у билансу успеха.

3.9. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

Некретнине, постројења и опрема су материјалне ставке које се држе за коришћење у производњи производа или испоруци добара или услуга, за изнајмљивање другима или за административне сврхе, и за које се очекује да ће се користити дуже од једног обрачунског периода.

Друштво признаје набавну вредност неке некретнине, постојења и опреме као средство ако, и само ако:

- је вероватно да ће се будуће економске користи повезане са тим средством приливати у предузеће,
- се набавна вредност /цена коштања тог средства може поуздано одмерити, односно на дан стицања/изградње набавна вредност /цена коштања је већа од 50.000,00 динара и ако је користан век дужи од годину дана.

Алат и ситан инвентар који задовољавају услове из става 1. признају се као опрема, а ако не задовољавају наведене услове исказују се као залихе.

Резервни делови који не задовољавају наведене услове, приликом уградње, исказују се као трошак пословања.

Улагања која имају карактер текућег одржавања некретнина, постројења и опреме представљају расход периода у коме су настала.

Земљиште и објекти су засебна средства и засебно се евидентирају, чак и у случају када су заједно стечени.

Некретнина, постројење и опрема, који испуњавају услове да буду признати као средство, одмеравају се по својој набавној вредности/цени коштања. Набавна вредност се састоји од набавне цене увећане за све зависне трошкове набавке, а умањене за трговинске попусте и рабате. Ставке некретнина, постројења и опреме израђене у сопственој режији, признају се у висини цене коштања уз услов да она не прелази нето тржишну вредност.



Након почетног признавања ставке некретнина се вреднују по набавној вредности умањеној за целокупну акумулирану амортизацију и целокупне акумулиране губитке због умањења вредности.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом, применом стопа које се утврђују на основу процењеног корисног века употребе средстава.

Основица за амортизацију средства је набавна вредност/цена коштања.

Преостала вредност, односно нето износ који Предузеће очекује да ће добити за средство на крају његовог корисног века трајања, по одбитку очекиваних трошкова отуђења, сматра се једнаком нули.

Амортизација средства започиње када је оно расположиво за коришћење, односно када се налази на локацији и у стању које је неопходно да средство функционише на начин који руководство предузећа очекује.

Амортизација средства престаје када се оно искњижи, што значи да се оно амортизује чак и ако се не користи.

Амортизационе стопе, утврђене на основу процењеног корисног века употребе средстава, су следеће:

Р.бр	Назив	Аморт. Група	Стопа%	Век упо. По год.
Грађевински објекти и постројења				
1	Пословни простор	700	1,22	49
2	Магацински простор	700	1,22	49
3	Остало			
а)	Остало	021	2,63	21
б)	Остало	700	1,22	27
ц)	Остало	701	2,13	27
д)	Остало	702	2,63	21
е)	Остало	704	6,25	7-8



ОПРЕМА

Р.бр	Назив	Аморт. Група	Стопа%	Век упо. По год.
1	Опрема за производњу и промет ел. Енергије	031	1,35-2,63	19-74
2	Алатне машине	051	1,22-4	13-82
3	Машины и оруђа	078	2,94-3,33	14-19
4	Опрема за трговину и угоститељство	090	2,63-11,11	4-21
5	Опрема за обављање комун. И занат. Услуга	092	1,28-5,56	8-38
6	Трансп. Сред. Теретна возила и приколице	098	1,15-4,35	13-22
7	Путнички аутомобили	099	3,7-4,35	12
8	Опрема за птт и тел. Гарнитуре	102	1,61-2,94	19-33
9	Опрема за вентил, загр. Чишћ. И украш. Канцеларија	108	3,45-5	10-16
10	Канцеларијски намештај	109	1,15-8,30	8-21
11	Рачунарска опрема и писаће машине	119	1,22-12,5	7-31

Корисни век трајања некретнине, постројења и опреме, односно амортизационе стопе и метод обрачуна амортизације, преиспитују се на крају пословне године и ако су очекивања заснована на новим проценама значајно различита од претходних онда се она рачуноводствено обухватају као промена рачуноводствене процене, а обрачунати трошкови амортизације за текући и будући период се коригују.

Некретнине, постројења и опрема престају да се исказују у билансу стања, након отуђивања или када је средство трајно повучено из употребе и када се од његовог отуђења не очекују никакве будуће економске користи.

Добици или губици који проистекну из расхоровања или отуђења некретнина, постројења и опреме утврђују се као разлика између процењених нето прилива од продаје и исказаног износа средства и признају се као приход или расход у билансу успеха.

3.10 УЛАГАЊЕ У ТУЋЕ НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМУ

Улагања која се врше у туђе некретнине, постројења и опрему која су узета у закуп и од којих се очекују економске користи у периоду дужем од годину дана, признају се као посебна ставка сталне имовине, у случају када су таква улагања извршена у сопствено име и за сопствени рачун, а у складу са Уговором о закупу. Амортизација улагања у туђе некретнине, постројења и опрему врши се на систематској основи током процењеног корисног века употребе који може бити



једнак, краћи, а у неким случајевима и већи од периода трајања Уговора о закупу.

3.11. ЗАЛИХЕ

Залихе се одмеравају по нижем износу између набавне вредности/цене коштања и процењене продајне цене умањене за трошкове довршења и продаје.

За залихе робе и материјала трошкови прибављања подразумевају: фактурну вредност и директне зависне трошкове набавке, а трговачки попусти, рабати и сличне ставке умањују фактурну вредност. Фактурна вредност се утврђује на основу износа садржаног у фактури добављача.

Залихе готових производа и недовршене производње вреднују се по цени коштања или у висини нето продајне цене, ако је нижа.

Цену коштања чине:

1. трошкови директног материјала,
2. трошкови директног рада,
3. индиректни, односно општи производни трошкови.

У вредност залиха готових производа се не укључују, већ представљају расходе периода у коме су настали, следећи трошкови:

1. општи административни трошкови,
2. трошкови амортизације и одржавања непроизводних сталних средстава,
3. трошкови камате,
4. трошкови: маркетинга, рекламе, продаје, дистрибуције и репрезентације,
5. трошкови неубичајено великог отписа отпадног материјала, рада или других производних трошкова,
6. трошкови чланарина,
7. трошкови истраживања,
8. трошкови развоја, осим када се ти трошкови односе на дизајн или конструкцију предмета намењених продаји.



За утврђивање трошкова који улазе у вредност залиха готових производа и недовршене производње користи се:

- метод радних налога, где се радним налогом наводи директан рад, директан материјал, индиректан трошак, кључ примењен за његову алокацију и износ трошка по јединици;

Дат је пример утврђивања укупних трошкова на примеру сектора Погребне услуге РЈ "Ново Гробље"

РЈ "Гранит" је престала са радом 28.02.2017. и ту делатност преузима РЈ "Ново гробље"

Укупни трошкови производње производне јединице Ново Гробље утврђују се на основу цена коштања Ново Гробље, која се налази у апликацији упита програмског пакета. По нормативу РЈ требује се материјал и отвара радни налог са финансијском вредношћу директног материјала по просечним ценама. Произведена количина се множи са ценом по норма часу и обрачуна се директан рад. Директан рад се множи коефицијентом општих трошкова, а то су:

- индиректан материјал
- индиректан рад
- електрична енергија
- амортизација

Укупни трошкови су директан материјал и општи трошкови које се деле са произведеном количином и добија се цена коштања готовог производа.

У случају када је нето продајна цена залиха недовршене производње и готових производа нижа од њихове цене коштања, врши се делимичан отпис до нето продајне цене.

Нето продајна цена представља процењену продајну цену, умањену за трошкове продаје и трошкове довршења (код недовршене производње).

Залихе услуга чине директни трошкови и индиректни трошкови настали у вези са пружањем услуга. Директни трошкови услуга су директни трошкови, за рад особља које директно учествује у пружању услуга, директни трошкови материјала и остали директни трошкови, као што је ангажовање спољних експерата и слично. Индиректни трошкови услуга су трошкови помоћног материјала, енергије утрошене за пружање услуга, амортизација и одржавање опреме која учествује у извршењу услуге, трошкови надзорног особља и слично.



За вредновање залиха материјала и робе користи се метод просечних пондерисаних цена.

Предузеће нема материјално и финансијски значајни износ расхода залиха током периода.

3.11. УМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ

На сваки датум извештавања, некретнине, постројења и опрема, нематеријална имовина се проверавају да би се одредило да ли постоје неке назнаке да је дошло до умањења вредности тих средстава. Ако постоји назнака да је дошло до умањења вредности, процењује се надокнадива вредност тих средстава и упоређује се са књиговодственом вредношћу. Ако је процењена надокнадива вредност мања, књиговодствена вредност средстава се смањује на надокнадиву вредност, а губитак због умањења вредности се признаје као приход или расход.

Слично, на сваки датум извештавања, процењује се и умањење вредности залиха тако што се упоређује књиговодствена вредност сваке ставке залиха са продајном ценом умањеном за трошкове довршења и продаје. Ако је залихама умањена вредност, књиговодствена вредност се своди на продајну цену умањену за трошкове довршења и продаје, а губитак због умањења вредности се признаје као приход или расход.

Ако се губитак због умањења вредности накнадно сторнира, књиговодствена вредност се повећава на измењену процењену надокнадиву вредност (у случају залиха то је продајна цена умањена за трошкове довршења и продаје), али не више од износа који би био одређен да у претходним годинама није био признат губитак због умањења вредности. Сторнирање губитка због умањења вредности се признаје као приход или расход.

3.13. ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ

Основни финансијски инструменти су:

- (а) готовина;
- (б) дужнички инструмент (попут рачуна потраживања и обавеза, потраживања и обавеза по основу меница и зајмова);
- (ц) обавеза за узимање зајма која не може да се измири у готовини, и када се обавеза изврши, очекује се да задовољи услове из параграфа 11.9;
- (д) инвестиција у неконвертибилне преференцијалне акције и обичне акције или преференцијалне акције без обавезе поновног откупа од стране емитента.



При почетном признавању финансијског средства или финансијске обавезе, предузеће их одмерава по цени трансакције (укључујући трошкове трансакције осим код почетног одмеравања финансијског средства или финансијске обавезе који се одмеравају по фер вредности кроз биланс успеха), осим уколико аранжман у ствари представља финансијску трансакцију.

Финансијска трансакција може настати у вези са продајом робе или услуга, на пример ако се плаћање одлаже ван уобичајених пословних услова или се финансира по каматној стопи која није тржишна стопа. Ако аранжман представља финансијску трансакцију, Предузеће одмерава финансијско средство или финансијску обавезу по садашњој вредности будућих плаћања дисконтованих по тржишној каматној стопи за сличан дужнички инструмент.

На крају сваког **извештајног периода**, Предузеће треба да одмерава финансијске инструменте на следећи начин, без икаквог умањења за трошкове трансакције које може да има током продаје или другог отуђења:

(а) **Дужнички инструменти** под (б) треба да се одмеравају по амортизованој вредности коришћењем метода ефективне камате. Дужнички инструменти класификовани као краткорочна средства или краткорочне обавезе треба да се одмеравају по недисконтованом износу готовине или друге накнаде за коју се очекује да буде плаћена или примљена (односно, нето од умањења вредности) осим ако аранжман у ствари представља финансијску трансакцију. Ако аранжман представља финансијску трансакцију, Предузеће треба да одмери дужнички инструмент по садашњој вредности будућих плаћања дисконтованих по тржишној каматној стопи за сличан дужнички инструмент;

(б) **Обавезе за добијање зајма** - под (ц) треба да се одмеравају по набавној вредности (која је понекад нула) од које се одузима умањење вредности;

(ц) **Инвестиције у неконвертибилне преференцијалне акције** и обичне или преференцијалне акције без обавезе поновног откупа од стране емитента треба да се одмеравају на следећи начин:

(1) ако се акцијама јавно тргује или се њихова фер вредност може поуздано одмерити на други начин, инвестиција треба да се одмерава по фер вредности са променама фер вредности које се признају као приход или расход;

(2) све друге такве инвестиције треба да се одмеравају по набавној вредности од које се одузима умањење вредности.



На крају сваког извештајног периода Предузеће треба да оцени да ли постоји неки објективан доказ о умањењу вредности финансијског средства које се одмерава по набавној или књиговодственој вредности.

Ако је надокнадиви износ финансијског средства мањи од његове књиговодствене вредности, Предузеће треба да смањи књиговодствену вредност на надокнадиви износ. То смањење представља губитак због умањења вредности. Предузеће треба одмах да призна губитак због умањења вредности финансијског средства као расход периода.

Финансијски инструменти у складу са **МСФИ 9 – Финансијски инструменти: Признавање и одмеравање**, обухватају следеће категорије финансијских инструмената:

- (а) Финансијско средство или финансијска обавеза по фер вредности кроз биланс успеха;
- (б) Инвестиције које се држе до доспећа;
- (ц) Кредити (зајмови) и потраживања;
- (д) Финансијска средства расположива за продају.

3.14. КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА И ПЛАСМАНИ

На крају сваког извештајног периода, предузеће треба да оцени да ли постоји неки објективан доказ о умањењу вредности финансијског средства које се одмерава по набавној, или књиговодственој вредности.

Ако је надокнадиви износ финансијског средства мањи од његове књиговодствене вредности Предузеће треба да смањи његову књиговодствену вредност на надокнадиви износ. То смањење представља губитак због умањења вредности. Предузеће треба одмах да призна губитак због умањења вредности финансијског средства као расход периода.

Процењивање краткорочних потраживања и пласмана врши се на крају обрачунског периода на основу ризика наплативости. Потраживања која нису наплаћена до краја обрачунског периода процењују се на следећи начин:

Индиректан отпис, односно исправка вредности потраживања од купаца на терет расхода периода преко рачуна исправке вредности врши се код потраживања од купаца код којих је од рока за њихову наплату прошло најмање 365 дана, као и на основу процене менаџмента предузећа.



Индикатори вероватне ненаплативости потраживања су: кашњење купца у измиривању своје обавезе, блокада рачуна купца, над купцем је покренут поступак стечаја или ликвидације, приликом усклађивања потраживања и обавеза купаца не признаје исказано потраживање, итд.

Директан отпис потраживања (искњижење) од купаца на терет расхода периода се врши уколико је ненаплативост извесна и документована (нпр. потраживање је застарело у складу са релевантним прописима којима се уређује застарелост попут ЗОО, купца је немогуће лоцирати услед тога што је брисан из надлежног регистра, на основу одлуке суда тј. Предузеће није успело судским путем да изврши њихову наплату и да је потраживање претходно било укључено у приходе предузећа.

Приликом утврђивања индиректног и директног отписа потраживања узимају се у обзир одредбе **Одељка 32 Догађаји после извештајног периода.**

Одлуку о индиректном отпису, односно исправци вредности потраживања од купаца преко рачуна исправке вредности на предлог комисије за попис потраживања и краткорочних пласмана доноси Надзорни одбор предузећа.

Одлуку о директном отпису потраживања од купаца на предлог комисије за попис потраживања и краткорочних пласмана доноси Надзорни одбор предузећа.

ЈКП “Горица” је у предходним годинама извршила искњижење застарелих потраживања од купаца и потраживања по другим основама из пословних књига, тако да у овој 2024. години није имала потраживања за које би се стекли услови за њихово искњижење.

Краткорочна потраживања у иностраној валути почетно се вреднују у противвредности иностране валуте у односу на девизни курс на датум трансакције. За утицај промене девизног курса од датума трансакције до датума наплате признају се курсне разлике које се евидентирају у корист или на терет прихода. Ненаплаћено потраживање на датум биланса признаје се према закљученом девизном курсу, а курсне разлике се признају као приход или расход периода.

Финансијско средство престаје да се признаје само када:

- уговорна права на токове готовине од финансијског средства престану да важе или се измире или,



- се пренесу другој страни суштински сви ризици и користи од власништва над тим финансијским средством или,
- предузеће, упркос томе што је задржало неке значајне ризике и користи од власништва, пренесе контролу над тим средством другој страни, те друга страна има практичну способност да прода то средство у целини трећој страни и у стању је да једноставно изврши ту могућност без наметања додатних ограничења.

Финансијска обавеза (или део финансијске обавезе) престаје да се признаје само када је угашена – то јест, када је обавеза одређена уговором испуњена, отказана или је истекла.

3.15. РЕЗЕРВИСАЊА, ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОБАВЕЗЕ И ПОТЕНЦИЈАЛНА ИМОВИНА

Резервисање се признаје када:

- предузеће има обавезу на датум извештавања као резултат прошлог догађаја;
- је вероватно да ће се од Предузећа захтевати да пренесе економске користи приликом измирења;
- износ обавезе се може поуздано проценити.

Предузеће одмерава резервисање по најбољој процени износа потребног за измирење те обавезе на датум извештавања. Најбоља процена је износ који би неки субјект разумно платио да измири обавезу на крају извештајног периода или да је на тај датум пренесе трећој страни.

Свако кориговање претходно признатих износа треба да се признаје у приход или расход, осим уколико резервисање није првобитно признато као део набавне вредности средстава.

Резервисања су вршена на терет расхода периода по основу:

- резервисања за трошкове у гарантном року;
- резервисања за судске спорове;
- резервисања за обнављање природних богатстава;
- резервисања за задржане кауције и депозите; резервисања за отпремнине запосленима по основу одласка у пензију;
- друга резервисања у складу са одлуком надлежног органа.

Ј.К.П. „Горица” Ниш није вршила резервисања за судске спорове за физичка лица. У 2023. години резервисана средства за ове намене износила су 7.320.000,00 рсд. Део ових резервисаних средстава искоришћен је за реализоване судске спорове са физичким лицима. Узевши у обзир чињеницу да су сви судски спорови које је ЈКП „Горица” Ниш водила, окончани у 2024. години, средства за ове намене нису резервисана. На крају 2024. године налогом 1-00207/24 извршена је корекција процењених судских трошкова, тако да смо за физичка лица



кориговали износ од 3.669 хиљ. дин. на konto 6780 - Приходи од укидања дугорочних резервисања.

3.15. ПРИМАЊА ЗАПОСЛЕНИХ

Примања запослених су сви облици накнада које Предузеће даје у размену за услуге запослених, укључујући директоре и руководство. Примања запослених обухватају:

- краткорочна примања запослених су примања запослених (осим отпремнина) која доспевају за плаћање у року од дванаест месеци након завршетка периода у коме су запослени пружали релевантне услуге;
- примања по престанку запослења су примања запослених (осим отпремнина) која треба исплатити по престанку запослења;
- остала дугорочна примања запослених су примања запослених (осим примања по престанку запослења и отпремнина) која не доспевају за исплату у периоду од дванаест месеци након краја периода у којем су запослени пружали своје услуге;
- отпремнине као примања запослених која се исплаћују као резултат било:
 1. одлуке Предузећа да прекине рад неког запосленог пре уобичајеног датума пензионисања, или
 2. одлуке запосленог да добровољно прихвати да је вишак, у замену за та примања.

3.15.1. ПОРЕЗИ И ДОПРИНОСИ ЗА ОБАВЕЗНО СОЦИЈАЛНО ОСИГУРАЊЕ

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Предузеће је обавезно да уплаћује доприносе разним државним фондовима за социјалну заштиту. Ове обавезе укључују доприносе на терет запослених и на терет послодавца у износима који се обрачунавају применом законом прописаних стопа. Предузеће има законску обавезу да изврши обуставу обрачунатих доприноса из бруто зарада запослених и да за њихов рачун изврши пренос обустављених средстава у корист одговарајућих државних фондова. Предузеће није у обавези да запосленима након одласка у пензију исплаћује накнаде које представљају обавезу пензионог фонда Републике Србије. Доприноси на терет запослених и на терет послодавца књиже се на терет трошкова у периоду на који се односе.

У 2024. год. исплаћена је цела зарада за 12/2023. год. а у 2025.-ој је такође исплаћена цела зарада за 12/2024. годину.

Нето зараде, надокнаде и сви трошкови судских спорова исплаћивани су из сопствених средстава.



3.15.2. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ОТПРЕМНИНА И ЈУБИЛАРНИХ НАГРАДА

У складу са чл.119 Закона о раду („Сл.гласник РС”, бр.24/2005, 61/2005, 54/2009, 32/2013, 75/2014, 13/2017-одлука УС, 113/2017 и 95/2018-аутентично тумачење) а на основу чл.64 Посебног колективног уговора за јавна предузећа у комуналној делатности на територији Републике Србије („Сл.гласник РС”, бр. 27/2015, 36/2017 – Анекс I, 5/2018 – Анекс II и 94/2019 – Анекс III), чл.51 Посебног колективног уговора за јавна и јавна комунална предузећа чији је оснивач Град Ниш („Сл.гласник РС”, бр.37/2019) и чл.55 Правилника о раду ЈКП „Горица” Ниш, предузеће је у обавези да запосленом исплати отпремнину при одласку у пензију или престанку радног односа по сили закона због губитка радне способности, најмање у висини износа три најповољније зараде и то коју је запослени остварио за месец који је претходио месецу у којем се исплаћује отпремнина или просечне зараде у предузећу или просечне зараде у Републици Србији према последњем објављеном податку републичког органа надлежног за статистику. Предузеће је у обавези да сагласно чл.120 Закона о раду а на основу чл. 53 Посебног колективног уговора за јавна и јавна комунална предузећа чији је оснивач Град Ниш и чл.56 Правилника о раду ЈКП „Горица” Ниш исплати запосленима јубиларну награду и то за 10, 20 и 30 година непрекидног рада. Сагласно Закону о порезу на доходак грађана („Сл.гласник РС” бр. 95/2018), предузеће на више исплаћене отпремнине и јубиларне награде плаћа порез, и то код исплате отпремнине у висини износа три зараде, за трећу зараду се плаћа порез (чл.9 ст.1 тач.18 Закона), односно за јубиларне награде где се порез плаћа за износ преко износа утврђеног законом (чл.18 ст.1 тач.9 Закона).

У 2024. години ЈКП „Горица” Ниш је на основу препоруке бр.4, у оквиру другог приоритета Извештаја државне ревизије бр. 400-1208/2024-04/22, извршила резервисања за јубиларне награде у износу од 6.333.599 рсд. Елаборат о обрачуна резервисања јубиларних награда и отпремнина на дан 31.12.2024. године израдила је „ПАН” Ревизија ДОО Нови Сад.

3.17. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

Порески расход периода је износ обрачунатог пореза на добитак за плаћање, који је утврђен у пореској пријави за порез на добитак, у складу са пореским прописима.

Износ текућег пореза који није плаћен признаје се као обавеза текуће године.

Више плаћени износ пореза за текући и претходне периоде од износа доспелог за плаћање признаје се као средство (потраживање).

3.17.1. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА

Порески расход периода представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са одредбама



Закон о порезу на добит правних лица („Сл. гласник РС“ бр. 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 108/2013, 68/2014 и 118/21 - др. закон). Порез на добит обрачунат је по стопи од 15% на пореску основу која је приказана у пореском билансу, након умањења за искоришћене пореске кредите. Опорезива основаца укључује добитак исказан у билансу успеха, који је коригован у складу са пореским прописима Републике Србије.

Неискоришћени део пореског кредита може се пренети на рачун пореза на добит из будућих обрачунских периода, али не дужи од 10 година. Губици из текућег периода могу се користити за умањење пореске основе будућих обрачунских периода, али не дужи од 5 година.

Предузеће у 2024-ој години има порески губитак. Део пореског губитка из предходних година, односно, за 2024. годину може се користити почев од 2019. године.

3.17.2. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕЗ

Одложени порез представља износ који је повратив или платив у будућем периоду, а који је настао као резултат трансакција и догађаја из претходних периода. Такав порез настаје по основу разлике између износа средстава и обавеза који су признати у билансу стања и признавања тих износа од стране пореског органа, и преноса неискоришћених пореских губитака и пореских кредита.

Одложено пореско средство је признато по основу:

- пренетих пореских губитака;
- сталних средстава која подлежу амортизацији, када је књиговодствена вредност мања од пореске основе за обрачун амортизације;
- пренетих неискоришћених пореских кредита по основу улагања у основна средства који се може пренети на рачун пореза на добит будућих периода;
- резервисања за отпремнине, када расход није признат у периоду у ком је обрачунат, али ће бити признат у будућем периоду у ком ће отпремнине бити исплаћене;
- расхода од обезвређења имовине који није признат у пореском билансу текућег периода, али ће се признати у пореском периоду кад та имовина буде отуђена, употребљена или оштећена услед више силе. Ово се може применити само кад је извесно да ће имовина бити отуђена;
- расхода на име јавних прихода који нису плаћени у пореском периоду и који се због тога не признају као расход у пореском билансу тог периода, али ће бити признати као расход у пореском билансу пореског периода у ком ће бити плаћени.

Одложена пореска обавеза утврђује се тако што се важећа или очекивана пореска стопа примењује на одбитне привремене разлике. Одложене пореске обавезе настају по основу сталних средстава која подлежу амортизацији, када је њихова књиговодствена вредност већа од пореске основе. У финансијским извештајима обавезно се врши пребијање одложених пореских средстава и обавеза. Уколико је резултат пребијања нето одложена пореска обавеза, она се обавезно признаје у финансијском извештају. Уколико је резултат пребијања нето одложено пореско средство, оно се признаје до износа у којем се у будућем периоду очекује добитак (односно опорезиви добитак).

Предузеће је у Билансу успеха након књижења исказало одложене пореске расходе периода.



ЈКП „Горица” Ниш признавање одложених пореских обавеза (средстава) утврђује по основу разлике између рачуноводствене и пореске амортизације.

3.18. ДРЖАВНА ДАВАЊА

Државно давање је помоћ државе у облику преноса ресурса Предузећу по основу испуњених 14 извесних услова у прошлости или будућности који се односе на пословне активности Предузећа.

Предузеће признаје државна давања на следећи начин:

- а) давања која не намећу примаоцу услове у вези са одређеним будућим резултатима признају се као приход приликом признавања потраживања по основу давања;
 - б) давања која намећу примаоцу услове у вези са одређеним будућим резултатима признају се као приход само када се испуне услови у вези са резултатима;
 - ц) давања добијена пре испуњавања критеријума признавања признају се као обавеза.
- Предузеће одмерава давања по фер вредности добијеног или потраживаног средства.

3.18. ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И НАКНАДНО УТВРЂЕНЕ ГРЕШКЕ

Предузеће је Правилником о рачуноводству или рачуноводственим политикама одредило у чл. 21, 22 и 23 да се материјално значајном грешком сматра грешка која је у појединачном износу, или кумулативном износу расхода и прихода из ранијег периода консолидовано (разлика) већа од 2% од укупног прихода.

Предузеће је у 2024. год. није имало материјално значајну грешку.

4.БИЛАНС УСПЕХА

4.2. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Домаће тржиште		
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима	328	463
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима	520	910
Приходи од продаје робе	30.283	28.128



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадинска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Свега	31.131	29.501
Инострано тржиште		
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима		
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима		
Приходи од продаје робе		
Укупно	31.131	29.501

4.3. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Домаће тржиште		
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима	51.361	50.707
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима	473	961
Приходи од продаје производа и услуга	260.336	240.038
Свега	312.170	291.706
Инострано тржиште		
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима		
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима		
Приходи од продаје производа и услуга		
Свега		
Укупно	312.170	291.706

4.4. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од активирања или потрошње робе за сопствене потребе		
Приходи од активирања или потрошње производа и услуга за сопствене потребе	-	674



Укупно	-	674
--------	---	-----

4.4 СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА

У 2024. години дошло је до смањења вредности залиха недовршене производње у вредности од РСД 3.126 хиљада и у 2023. години је дошло до смањења вредности залиха недовршене производње у вредности од РСД 425 хиљада.

4.5. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2024.	2023
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од закупнина	18	
Приходи од чланарина		
Приходи од тантијема и лиценцих накнада		
Остали пословни приходи	213	866
Укупно	231	866

4.7. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

	2024.	2023
	РСД хиљада	РСД хиљада
Набавна вредност продате робе на велико		
Набавна вредност продате робе на мало	21.195	18.806
Набавна вредност некретнина прибављених ради продаје		
Укупно	21.195	18.806



4.9. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови материјала за израду	36.923	41.246
Трошкови осталог материјала (режијског)	789	630
Трошкови горива и енергије	5.822	6.133
Трошкови резервних делова	1.685	1.170
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	1.853	2.201
Укупно	47.072	51.380

4.10. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови зарада и накнада зарада (Бруто)	166.351	151.209
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	25.275	23.007
Трошкови накнада по уговору о делу		
Трошкови накнада по ауторским уговорима		
Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима		
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора		
Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	1.481	1.481
Остали лични расходи и накнаде	17.478	18.012
Укупно	210.585	194.209



4.11. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	2024.	2023
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови услуга на изради учинака		
Трошкови транспортних услуга	1.624	1.433
Трошкови услуга одржавања	1.086	2.103
Трошкови закупнина	18.398	17.708
Трошкови сајмова		
Трошкови рекламе и пропаганде	1.075	496
Трошкови истраживања		
Трошкови развоја који се не капитализују		
Трошкови осталих услуга	14.534	15.303
Укупно	36.717	37.043

4.12. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови амортизације	2.237	2.299
Укупно	2.237	2.299

Трошкови амортизације у 2024.год су мањи у односу на 2023.год. због застарелости опреме.

4.13. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава		
Резервисања за задржане кауције и депозите		
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	15.595	
Остала дугорочна резервисања		7.320
Укупно	15.595	7.320



--	--	--

Трошкови дугорочних резервисања односе се на резервисања за отпремнине и резервисања за јубиларне награде. Резервисање је извршено према израђеном обрачуну и елаборату “ПАН” ревизије ДОО Нови Сад. Предузеће је закључно са 2024. годином окончао све судске спорове са физичким лицима, бившим радницима ЈКП “Горица” Ниш и није резервисало трошкове за ове намене.

4.14. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	2024	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Трошкови непроизводних услуга	1.975	8.504
Трошкови репрезентације	424	519
Трошкови премија осигурања	355	313
Трошкови платног промета	1479	1.900
Трошкови чланарина	54	57
Трошкови пореза	69	122
Трошкови доприноса	191	166
Остали нематеријални трошкови	5.975	602
Укупно	10.522	12.183

У 2024. години дошло је до смањења нематеријалних трошкова због смањеног обима трошкова непроизводних услуга.

4.16. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	2024	2023
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од камата	3.830	90
Позитивне курсне разлике	11	
Укупно	3.841	90



4.18. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	20124	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Расходи камата према трећим лицима	40	20
Негативне курсне разлике		
Остали финансијски расходи		50
Укупно	40	70

4.20. ПРИХОДИ/РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА

	2024	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	415	43
Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	(856)	(1.666)
Укупно нето	(441)	(1.623)

4.21. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
<i>Остали приходи</i>		
Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме		
Добици од продаје биолошких средстава		
Добици од продаје учешћа и хартија од вредности		
Добици од продаје материјала		
Вишкови	198	



Наплаћена отписана потраживања		
Приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика који не испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата		
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана		
Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања	4.797	9.655
Остали непоменути приходи	532	290
Свега		9.945
<i>Приходи од усклађивања вредности имовине</i>		
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава		
Приходи од усклађивања вредности нематеријалних улагања		
Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме		
Приходи од усклађивања вредности залиха		
Приходи од усклађивања вредности остале имовине		
Укупно	5.527	9.945

4.22. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Остали расходи		
Губици по основу расходовања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме		
Губици по основу и расходовања и продаје биолошких средстава		
Губици по основу продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	87	57
Губици од продаје материјала		
Мањкови	8	166
Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, који не испуњавају услове да се искажу у оквиру осталог свеобухватног резултата		
Расходи по основу директних отписа потраживања		
Расходи по основу расходовања залиха материјала и робе	54	112
Остали непоменути расходи	505	200



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА” Ниш
Шумалијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

Свега	654	535
Расходи по основу обезвређења имовине		
Обезвређење биолошких средстава		
Обезвређење нематеријалних средстава		
Обезвређење некретнина, постројења и опреме		
Обезвређење залиха материјала и робе		
Обезвређење остале имовине		
Укупно	654	535

**4.26. НЕТО ДОБИТАК(ГУБИТАК) ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА,
ЕФЕКТИ/РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА
ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА**

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Добитак пословања које се обуставља		
Приходи од ефеката промене рачуноводствених политика		
Приходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне		
Губитак пословања које се обуставља		
Расходи по основу исправки грешака из ранијих година које су мат.значајне		
Расходи по основу исправки грешака из ранијих година које нису материјално значајне	1.733	1.887
Укупно	1.733	1.887



4.27. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

	2024	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Финансијски резултат у билансу успеха добитак пре опорезивања)	1.971	5.002
Добитак пословне године	1.972	
Трошкови који нису документовани	677	
Кamate због неблаговремено плаћених пореза, доприноса и других јавних дажбина	18	
Примања запосленог из члана 9. став 2. Закона, обрачуната а неисплаћена у пореском периоду	820	
Примања запосленог из члана 9. став 2. Закона, обрачуната у претходном пореском периоду а исплаћена у пореском периоду за који се подноси порески биланс	946	
Отпремнине и новчане накнаде по основу престанка радног односа које су обрачунате у претходном а исплаћене у пореском периоду за који се подноси порески биланс	1.484	
Укупан износ амортизације обрачунат у финансијским извештајима	2.223	
Укупан износ амортизације који се признаје за пореске сврхе	2.562	
Дугорочна резервисања у износу који је искоришћен у пореском периоду	3.651	
Приходи по основу неискоришћених дугорочних резервисања која нису била призната као расход у пореском периоду у коме су извршена; приходи настали по основу стицања неновчане имовине у поступку реализације уговора о концесији	3.669	
Губитак	6.603	
Пореска основица	-	
Обрачунати порез (15%)	-	
ПОРЕЗ НА ДОБИТАК (Образац ПДП)	-	
Одложени порески расход периода	-	(1.103)
Одложени порески приход периода	2.710	
НЕТО ДОБИТАК	4.681	3.899



Обрачун пореза на добитак врши се по стопи од 15% у складу са пореским прописима, одвојено за пословни и капитални подбиланс. Врши се усклађивање појединих позиција прихода и расхода, а пореска основица се умањује за губитке ранијих година. Обрачунати порез се умањује за пореска ослобођења по основу пореских подстицаја (порески кредит).

Порез на добит није исказан у 2024. години, јер је Предузеће покрило губитак из ранијег периода..

5 . БИЛАНС СТАЊА

5.2 . НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

РСД хиљада

	Софтвер и остала права	Укупно
Набавна вредност		
Стање на почетку године	996	996
Корекција почетног стања	-	-
Нове набавке	-	-
Пренос са једног облика на други	-	-
Отуђивање и расходовање	-	-
Остало	-	-
Стање на крају године	996	996
Исправка вредности		
Стање на почетку године	988	988
Корекција почетног стања	-	-
Амортизација 2024. године	2	2
Отуђивање и расходовање	-	-
Обезвређења	-	-
Остало	-	-
Стање на крају године	990	990
Неотписана вредност 31.12.2024.	6	6



5.3. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

РСД хиљада

Опис	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Средства у припреми	Улагања на туђим нек.постр. и опреми	Укупно
Набавна вредност						
Стање на почетку године	146.169	6.628	38.668	86	8.362	199.913
Корекција почетног стања						
Нове набавке			102	100		202
Пренос са једног облика на други						
Отуђивање и расхоровање			(3)	(186)		(189)
Остало						
Стање на крају године	146.169	6.628	38.767	-	8.362	199.926
Исправка вредности						
Стање на почетку године		1.548	15.899		1.804	19.251
Корекција почетног стања						
Амортизација 2024. године		87	1.304		846	2.237
Отуђивање и расхоровање			-2			-2
Обезвређења						
Остало						
Стање на крају године		1.635	17.201		2.650	21.486
Неотписана вредност 31.12.2024.	146.169	4.994	21.564		5.713	178.440
Неотписана вредност 31.12.2023.	146.169	5.080	22.768	86	6.559	180.662

Износ од РСД 2 хиљаде у колони отуђивање и расхоровање се односи на искњижење опреме на име расхода по годишњем попису 2024 године.

На конту 0270-Улагања на туђим некретнинама постројењима и опреми ЈКП “Горица” Ниш је у својим пословним књигама евидентирала изведене грађевинске радове и радове на електро инсталацији у просторијама Градске капеле, узете у закуп од Клиничког центра Ниш.

На конту 0271-Улагања на туђим некретнинама постројењима и опреми – капела Ново Гробље евидентирани су радови на санитарног чвора.



На овим контима су исказана улагања која се врше на туђим средствима ради обављања делатности предузећа.

По деобном билансу ЈКП „Горица“ Ниш и ЈКП „Медиана“ Ниш, дана 01.07.2009.године ЈКП „Горица“ Ниш је само на основу добијених Спецификација о непокретностима за утврђени порез на имовину за 2009.годину и Списка непокретности које по деобном билансу, а без поседовног листа по парцелама Републичког геодетског завода – Служба за катастар и непокретности, укњижила у пословне књиге непољопривредно и пољопривредно земљиште. Непољопривредно

2 2
земљиште 1ха 97а 13м а пољопривредно 45ха 34а 39м . И након инсистирања службе рачуноводства руководству Предузећа да се доставе валидна документа за укњижење, ништа није добијено. Такође је од тадашњег руководства захтевано да одговарајућа служба задужена за праћење непокретности поднесе захтев за све парцеле појединачно, али је речено да су за то потребна знатна финансијска средства и да Предузеће није у могућности да издвоји та средства. Поднет је захтев за поседовни лист катастру непокретности за збирни извештај свих парцела. Након добијања подседовног листа и поред инсистирања нашем оснивачу да се изврши евидентирање у пословне књиге нисмо добили позитиван одговор. Њихов став је да Предузеће мора да изврши процену непокретности како би добили њихову сагласност за евидентирање у пословне књиге Предузећа.

Дана 21.10.2016.годне сачињен је записник комисије у коме је наведено да нема објективних могућности да непокретности (пољопривредно и грађевинско земљиште) које је ЈКП “Горица” Ниш користила до 01.12.2015.године, а које почев од 01.12.2015.године користе ЈКП “Медиана” Ниш и за потребе одржавања и уређења јавних зелених површина и ЈКП “Паркинг сервис” Ниш за делатности одржавања хоризонталне, вертикалне и светлосне сигнализације буду предмет деобног биланса.

Земљиште (пољопривредно и непољопривредно) које по делатности које обављају као и земљиште испод грађевинских објеката припадају ЈКП „Медиана“ Ниш и ЈКП “Паркинг сервис” Ниш. За већи део земљишта које припада и користи ЈКП "Медиана" Ниш, порез на имовину обрачунава самоопорезивањем и плаћа ЈКП "Горица" Ниш зато што ЈКП „Медиана“ Ниш и ЈКП „Паркинг сервис“ Ниш нису прихватили по деобном билансу пренос земљишта.

Постоје грађевински објекти које ЈКП "Горица" Ниш користи на комплексу Ново Гробље (хладњача, капела, административна зграда, гардероба, магацин), а нису укњижени у пословне књиге ЈКП "Горица". Став руководства ЈКП "Горица" је да нису расчишћени власнички односи за наведене непокретности, тако да нису испуњени законом прописани услови за уступање на коришћење истих, али ће у 2020. години поднети захтев Оснивачу, граду Нишу.

ЈКП "Горица" Ниш има у пословним књигама евидентирано земљиште:

1. 495 м2 - ЈКП "Горица" Ниш
2. 10.376 м2 - ЈКП "Паркинг сервис" Ниш
3. 460.279 м2 - ЈКП "Медиана" Ниш

На основу свега напред наведеног а у вези напоменутих непокретности ЈКП “Горица” Ниш је изабрала најповољнијег понуђача “Нишинвест” Ниш као овлашћену установу за процену



непокретности и обавеза по Одлуци бр. 1-510 од 02.02.2018. године.

Наведена овлашћена установа за процену капитала тражила је поседовне листове за сваку парцелу понаособ, али је став руководства да су за то потребна знатна финансијска средства које Предузеће није у могућности да издвоји.

Руководство Предузећа ради бржег решења проблема са проценом обратило Секретаријату за имовину (одржан је састанак са њиховим представницима да нам изађу у сусрет увидом у њиховим књигама). Речено је да за неуписане објекте на Новом гробљу (капела, хладњача, административна зграда, гардероба и магацин) затражимо одговарајућу документацију из Историјског архива Ниш, а за објекат на Старом гробљу добићемо одговарајућу документацију од Секретаријата, али до дана израде Завршног рачуна, још увек ништа нисмо добили.

Од Републичког геодетског завода смо добили Решење бр. 952-02-05-28/2018 за упис објекта на Старом гробљу површине 265 метара квадратних, за КП 5403/1 где смо уписани као корисници објекта. Секретаријат за комуналне делатности треба да да одобрење како би исти објекат увели у наше књиге.

За земљиште у ул. Његошевој, КП 4715 и 4718 КО Ниш-Бубањ као и за грађевинске објекте на наведеним парцелама Решењима Агенције за реституцију РС, подручна јединица Ниш, бр.46-002569/2013 од 19.10.2015.године и бр. 46-011136/2012 од 03.11.2015.године, законским наследницима бивших власника утврђено је право својине на истом. РЈ “Гранит” исељена је са наведене локације крајем 2018.године али су законски наследници покренули судски поступак против ЈКП “Горица” Ниш ради стицања без основа и накнаде штете будући да је предузеће држало земљиште и објекте дуже од 3 године од дана када су исти враћени наследницима. Сходно наведеном, Пресудом Основног суда у Нишу 21П бр.4929/2018 од 16.01.2020.године усвојен је тужбени захтев тужиоца и ЈКП “Горица” Ниш обавезано да им надокнади штету на име неоснованог обogaћења због коришћења њихове непокретности. Предузеће је након окончања судског поступка у току 2020 године измирило све своје обавезе на име судске пресуде. Након процене имовине, искњижиће се земљиште и објекти са локације Његошева 3. ЈКП “Горица” Ниш је дана 08.09.2023. године упутило допис Градској управи за финансије, сектор за Локалну пореску администрацију и дана 25.08.2023. године такође допис Градској управи за имовину и одрживи развој у којима су дата образложења и проблематика у вези поступка процене имовине. ЈКП “Горица” Ниш није добила никакав одговор, нити сагласност Оснивача да објекте и имовину на локацији Његошева 3 искњижи из пословних књига, иако је у поступку реституције све са ове локације враћено првобитном власнику. Предузеће ће у наредне три године радити на решавању имовинског питања и процене капитала, јер је то рок који је одредила државна ревизија у свом Извештају бр.400-1208/2024-04/22 од 23. октобра 2024. године.



5.4. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА

Одложени порези су обрачунати за привремене разлике између пореске неотписане вредности основних средстава и неотписане вредности средстава након рачуноводствене амортизације. Одложена пореска средства у 2024. години износе РСД 2.996 хиљада (у 2023 години одложена пореска средства износе РСД 286 хиљада).

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Одложене пореске обавезе	-	-
Одложена пореска средства	2.996	286
Нето одложена пореска средства	2.996	286

5.6. ЗАЛИХЕ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Материјал	1.584	2.407
Резервни делови	43	110
Алат и инвентар	1.099	16.993
Исправка вредности мат.,рез.делова, алата и инвентара	-	-15.864
Недовршена производња и недовршене услуге	4.045	7.171
Готови производи	12	12
Роба	8.632	5.001
Плаћени аванси за залихе и услуге	226	93
Укупно	15.641	15.923



5.7. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Купци у земљи – матична и зависна правна лица	8.952	8.920
Купци у земљи – остала повезана правна лица	104	310
Купци у земљи	12.322	2.501
Исправка вредности потраживања од продаје	(10.394)	
Укупно	10.984	11.731

Преглед усаглашених и неусаглашених потраживања од купаца у земљи и разлог неусаглашења.

КУПЦИ У ЗЕМЉИ, ПОТРАЖИВАЊА ОД МАТИЧНОГ, ЗАВИСНИХ И ОСТАЛИХ ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА У ЗЕМЉИ НА ДАН 31.12.2024 ГОДИНЕ

Р.бр.	Партнер	Салдо	Усаглашено	Неусагласено
1	Јкп Медиана Ниш - 222	9	9	-
2	Град Ниш - 857	8.952	8.952	-
3	Клинички Центар Ниш - 194	7.987	355	7.632
4	Основно Јавно Тужилаштво Ниш - 597	144	Није враћен ИОС	144
5	Спец.Психијатр. Болница Г.Топоница - 629	226	226	-
6	Тошић Мг - 349	112	112	-
7	Градска управа за органе града и грађ. стања - 1434	-	-	-
8	Цен. За Соц. Рад Б. Миловановић Цига-38471	28	Није враћен ИОС	
9	Основно Јавно Тужилаштво-Алексинач	64	Није враћен ИОС	64
10	Више Јавно Тужолаштво Ниш - 38024	248	Није враћен ИОС	248
11	Макси Промет	45	Није враћен ИОС	45
12	Гранмер - 104	37	Није враћен ИОС	37
13	Центар За Соц. Рад Г. Хан - 694	23	Није враћен ИОС	23
14	Аутосторе Доо - 46145	43	Није враћен ИОС	43
	Остало	3.544		
15	Укупно	21.462		



16	Исправка Вредности	(10.478)		
17	Свега	10.984		

Од укупног нето салда потраживања по основу продаје на дан 31.12.2024. године у бруто износу износи РСД 21.462 хиљада путем извода отворених ставки усаглашено је РСД 9.654 хиљада или 44,98%..

У износу остало до 506 хиљ. дин. је садржан и салдо конта 20430 – купци – потраживања од грађана по Уговору о ратама (грађевински радови у износу од 417 хиљ. дин.) С обзиром да са физичким лицима не вршимо усаглашења, а то су потраживања која ће бити уплаћена у 2025. год. (плаћа се на рате за споменике) Предузеће сматра да се и овај износ усаглашен, јер купци физичка лица редовно измирују своје обавезе.

Укупан нето износ купаца на дан 31.12.2024 године износи 10.984 хиљ. дин. а исправка 10.478 хиљ. дин.. Такође, треба напоменути да су по налогу екстерне ревизије за 2024. годину, на адресе купаца послате независне конфирмације у циљу усаглашења стања међусобних потраживања и да су по конфирмацијама стања усаглашена.

5.8. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Потраживања за камату и дивиденде		
Потраживања од запослених	342	299
Потраживања за више плаћен порез на добитак	37	37
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса		
Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају	412	440
Потраживања по основу преплаћених пореза и доприноса		254
Остала краткорочна потраживања	7.639	7.111
Исправка вредности потраживања за камату		
Исправка вредности других потраживања		
Укупно	8.431	8.141

5.9. Готовински еквиваленти и готовина

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Хартије од вредности – готовински еквиваленти		
Текући (пословни) рачуни	8.097	5.085



Издвојена новчана средства и акредитиви		
Благајна		
Остала новчана средства	15	16
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена		
Свега	8.112	5.101

Банке са којима Предузеће обавља пословне трансакције:

- Банка Поштанска штедионица ад Београд
- Банка Интеза ад Београд
- АИК банка ад Београд
- Министарство финансија, Управа за Трезор.

Са банкама и са Управом за Трезор је извршено усаглашавање на 31.12.2024. год. путем ИОС-а.

5.10. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Унапред плаћени трошкови	34.222	-
Потраживања за нефактурисани приход	-	-
Разграничени трошкови по основу обавеза	-	-
Остала активна временска разграничења	4.079	4.957
Укупно	38.301	4.957

Унапред плаћени трошкови РСД 34.222 хиљада се односе на нефактурисани приход за закуп и одржавање у предходним годинама. Као што је већ објашњено, овај приход је по налогу Државне ревизије морао бити евидентиран у пословним књигама без обзира на период његове наплате.

Остала АВР се односе на обавезу која је настала 31.12.2024 године и биће реализована првог радног дана у 2025. години.



5.11 ВАНБИЛАНСНА АКТИВА

Ванбилансна актива износи РСД 4.380 хиљада, претходне године РСД 8.074 хиљада

5.13 Капитал

Капитал износи РСД 44.968 хиљада. Добија се тако што се од основног капитала умањи губитак и увећа за износ укупне доботи.

5.14. ОСНОВНИ КАПИТАЛ

		2024.	2023.
		РСД хиљада	РСД хиљада
Државни капитал		621.939	621.939
Укупно		621.939	621.939

Државни капитал представља капитал јавног предузећа кога је основала јединица локалне самоуправе. Државни капитал обезбеђује се из јавних прихода и о његовом располагању одлучује оснивач. Државни капитал је евидентиран у пословним књигама предузећа у износу од РСД 621.939 хиљ. дин.

Деобним билансом дошло је до умањења основног неновчаног капитала у износу од РСД 75.282 хиљада, а није дошло до усаглашења са АПР-ом због неодобравања сагласности Оснивача, односно Града Ниша, док се не изврши целокупна процена имовине.

Основни капитал предузећа на дан 31.12.2024. године износи РСД 621.939 хиљада и не слаже се са основним капиталом регистрованим у АПР-у. Уплаћен новчани капитал који је регистрован код АПР-а износи РСД 512.047 хиљ и унет неновчани улог који је регистрован у АПР-у износи РСД 184.195 хиљ

Редни број	Опис	Износ у Динарима
1	Уплаћен новчани капитал	512.046.729,65
2	Унет неновчани улог	184.194.791,27
3	Укупно:	696.241.520,92
4	Основни капитал (Државни капитал) у пословним књигама Јавно комунално предузеће „Горица“ Ниш	621.938.866,02
5	Неслагање 5 = 3 - 4	74.302.654,90



5.15 НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА

Приликом резервисања отпремнина и јубиларних награда у 2024. години утврђен је актуарски губитак на конту 3310, у износу од РСД 10.159 хиљада, на основу екстерног актуарског извештаја.

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
	2024.	2023.
Нереализовани губици по основу финансијских средстава и других компоненти осталог свеобухватног резултата	10.159	-
Укупно	10.159	-

5.16. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Нераспоређени добитак ранијих година	5.810	74.654
Нераспоређени добитак текуће године	4.681	3.899
Укупно	10.491	78.553

Из Нераспоређене добити ранијих година износ РСД 78.553 хиљада покривен је део губитка из ранијих година у износу од РСД 75.923 хиљада.

РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА РАНИЈИХ ГОДИНА

На основу члана 22 Закона о јавним предузећима ("Службени гласник РС" бр.15/2016 и 88/2019) и члана 21. Статута ЈКП "Горица, Ниш, Надзорни Одбор ЈКП "Горица, Ниш је донео ОДЛУКЕ о расподели добити по финансијским извештајима за: 2020, 2021, 2022 и 2023 годину а Скупштина Града Ниша, је донела РЕШЕЊА даје се сагласност на Одлуке Надзорног одбора ЈКП „Горица“ Ниш о расподели нето добити по Редовним годишњим финансијским извештајима за: 2020, 2021, 2022 и 2023 годину.



Р. бр.	Кonto		ОПИС	Износ у Динарима	
	Дугује	Потражује		Дугује	Потражује
1	2	3	4	5	6
1.	Нераспоређени добитак ранијих година 2020	Губитак ранијих година	На основу Одлуке НО Скупштина Града Ниша 20.10.2021. године донела је РЕШЕЊЕ у коме даје сагласност НО за покриће дела губитка из ранијих година број 1-1385-2-2 од 22.06.2021. године.	32.296.629,41	32.296.629,41
2.	Нераспоређени добитак ранијих година 2021	Губитак ранијих година	На основу Одлуке НО Скупштина Града Ниша 15.11.2022. године донела је РЕШЕЊЕ у коме даје сагласност НО за покриће дела губитка из ранијих година број 1-1717-3-1 од 22.06.2022. године.	38.348.902,65	38.348.902,65
3.	Нераспоређени добитак ранијих година 2022	Губитак ранијих година	На основу Одлуке НО Скупштина Града Ниша 29.11.2023. године донела је РЕШЕЊЕ у коме даје сагласност НО за покриће дела губитка из ранијих година број 1-1316-2/1 од 22.06.2023. године.	1.378.819,08	1.378.819,08
4.	Нераспоређени добитак ранијих година 2023	Губитак ранијих година	На основу Одлуке НО Скупштина Града Ниша 11.10.2024. године донела је РЕШЕЊЕ у коме даје сагласност НО за покриће дела губитка из ранијих година број 1-1056/1-1-1 од 20.06.2024. године.	3.899.123,71	3.899.123,71
			Расподела остварене добити / покриће губитка по Одлукама НО и Решењима Града Ниша	75.923.474,85	75.923.474,85

5.16. ГУБИТАК

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Губитак ранијих година	577.303	653.226
Губитак текуће године	-	-
Укупно	577.303	653.226

У 2024. Години Губитак ранијих година је смањен за РСД 75.223 хиљада (653.226-577.303)

ЈКП "Горица" је од 2020. године почела да послује са добитком. До 2023. године оствариван је добитак из редовног пословања. На седницама Надзорног одбора ЈКП "Горица" Ниш усвојене су одлуке да се остварени добитак искористи за покриће губитка из ранијих година. Ове одлуке потврђене су и Решењем Оснивача, тако да је у 2024. години искоришћен износ од РСД 75.923 хиљада за покриће губитка из ранијих година.



5.17. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Дугорочна резервисања се признају када:

1. друштво има обавезу (правну или стварну) која је настала као резултат прошлог догађаја;
2. је вероватно да ће одлив ресурса који садржи економске користи бити потребан за измирење обавезе; и
3. износ обавезе може поуздано да се измери.

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Резервисања за трошкове у гарантном року		
Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава		
Резервисања за задржане кауције и депозите		
Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	32.716	11.986
Резервисања за трошкове судских спорова	-	7.320
Остала дугорочна резервисања		
Укупно	32.716	19.306

5.21. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Примљени аванси, депозити и кауције	21.290	23.716
Укупно	21.290	23.716

Највећи износ примљених аванса се односи на уплате физичких лица за грађевинске радове и уређена гробна места на Новом гробљу.

5.22. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Добављачи – матична и зависна правна лица у земљи		
Добављачи – остала повезана правна лица у земљи	1.743	1.786
Добављачи у земљи	24.315	13.372



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА” Ниш
Шумадијска бр. 4. 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. ГОД.

Остале обавезе из пословања		
Укупно	26.058	13.158

У следећој табели је дат приказ усаглашених и неусаглашених обавеза од добављача и разлог неусаглашења.

ДОБАВЉАЧИ НА ДАН 31.12.2024. ГОДИНЕ

у хиљадама динара

Р.бр.	Назив	Салдо	Усаглашено	Неусаглашено
1	Народне новине - 251	595	595	
2	Балкан - 425	294	294	
3	Натали дрогерија - 267	135	135	
4	Сава осигурање- 985	270	270	
5	Јкп наиссус	335	335	
7	Копаоник - 180	357	357	
8	Јкп "медиана" ниш- 222	1.226	1226	
9	Нишстан - 255	25	27	-2
10	Тошић мг	9.858	9.858	
11	Услуга ад- 368	24	24	
12	Цд хис - 1446	246	246	
13	Полимер - 288	221	221	
14	Кнез петрол - 43337	607	607	
15	Јп птт саобраћаја ниш - 278	22	22	
16	Клинички центар ниш - 194	4.058	4.058	
17	Зззр ниш - 152	157	157	
18	Belle amie - 66	478	478	
19	Docloop doo -48160	0	6	-6
20	Укупно	18.908	18.916	-8
21	Остало	7.150		7.150
22	Свега	26.058	18.916	7.142

Од укупног салда Обавеза из пословања-Добављачи у земљи на дан 31.12.2024. године РСД 26.058 хиљада извода отворених ставки усаглашено је РСД 18.908 хиљада или 72,56%.

У прегледу табеле је извршено усаглашавање по ИОС – има на дан 31.10.2024. год. и на дан 31.12.2024 године конфирмацијама по налогу екстерног ревизора.



5.23. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе из специфичних послова		
Обавезе према увознику		
Обавезе по основу извоза за туђ рачун		
Обавезе по основу комисионе и консигнационе продаје		
Остале обавезе из специфичних послова		
Свега		
Обавезе за зараде и накнаде зарада (брutto)	12.219	8.681
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	1.204	1.025
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	3.092	2.637
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	2.354	2.008
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају	267	281
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају	71	76
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет послодавца које се рефундирају	54	58
Свега	19.261	14.766
Друге обавезе		
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања		
Обавезе за дивиденде		
Обавезе за учешће у добитку		
Обавезе према запосленима	609	678
Обавезе према директору, односно члановима органа управљања и надзора	80	80
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима		
Обавезе за нето приход предузетника који аконтацију подиже у току године		
Обавезе за краткорочна резервисања		
Остале обавезе	1.042	939
Свега	1.731	



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Нинш
Шумадијска бр. 4, 18000 Нинш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. ГОД.

Укупно	20.992	16.463
--------	--------	--------

5.23. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ И ОСТАЛИХ ЈАВНИХ ПРИХОДА

Обавезе за порез на додату вредност обухватају:

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по општој стопи (осим примљених аванса)		
Обавезе за ПДВ по издатим фактурама по посебној стопи (осим примљених аванса)		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по општој стопи		
Обавеза за ПДВ по примљеним авансима по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по општој стопи		
Обавеза за ПДВ по основу сопствене потрошње по посебној стопи		
Обавеза за ПДВ по основу продаје за готовину		
Обавезе за ПДВ по основу разлике обрачунатог пореза на додату вредност и претходног пореза	1.806	1.379
Укупно	1.806	1.379
Обавезе за акцизе		
Обавезе за порез из резултата		
Обавезе за порезе, царине и друге дажбине из набавке или на терет трошкова	180	180
Обавезе за доприносе који терете трошкове	19	12
Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	157	143
Укупно	356	335
Свега	2.162	1.714

Износ од РСД 356 хиљ. дин. односи се на порез на имовину, локалне комуналне таксе, уговоре о делу, и обавезе за Надзорни одбор.



5.24. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

Пасивна временска разграничења чине:

	2024.	2023.
	РСД хиљада	РСД хиљада
Унапред обрачунати трошкови	32	32
Унапред наплаћени приходи	113.865	102.445
Разграничени зависни трошкови набавке		
Одложени приходи и примљене донације		
Разграничени приходи по основу потраживања		
Остала пасивна временска разграничења	828	709
Укупно	114.725	103.186

Износ од РСД 114.725 хиљ. дин. се односи на унапред обрачунате трошкове, обрачунате премије осигурања, на унапред плаћен закуп и одржавање гробних места у износу од 113.865 хиљ. На крају сваке године, приликом израде финансијског извештаја, са унапред наплаћених прихода на име закупа и одржавања, на групу 614 приходује се 10%. На овај начин умањује се износ унапред наплаћених прихода, јер се ове авансне уплате односе на 10 година обавезног периода почивања.

6. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОБАВЕЗЕ И ПОТЕНЦИЈАЛНА ИМОВИНА

Као што је већ наведено, ЈКП "Горица" Ниш није вршила резервисања за судске спорове у 2024. години, јер су сви вођени спорови окончани у протеклој години..

7. ДОГАЂАЛИ ПОСЛЕ ИЗВЕШТАЈНОГ ПЕРИОДА

На основу члана 25 Статута предузећа, Надзорни одбор је на својој 43. седници одржаној дана 27.06.2024. год. донео Одлуку о усвајању редовног годишњег финансијског извештаја за 2024. годину.

8. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични средњи курсеви НБС примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у функционалну валуту су били следећи:

	31.12.2024.	31.12.2023.
ЕУР	117,0149	117,1737
УСД	112,4386	105,8671
ЦХФ	124,5237	123,5343
ГБП	141,1178	135,0550



На основу финансијског извештаја из 2023.године предузеће је разврстано у мала правна лица.

9. ВАНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА

се односи на:

- обавзе за туђу робу-градска капела
 - ПИО рефундација
- СВЕГА:**

РСД хиљада
1.310
3.070
4.380

10. ИЗЈАШЊЕЊЕ РУКОВОДСТВА

Поступак процене капитала је у току.

У вези препоруке да се грађевински објекти од општег интереса, а који се односе на грађевинске објекте на Новом гробљу (капела, хладњача, административна зграда, гардероба и магацин) посебним Уговором, или Одлуком Оснивача уступе Предузећу на коришћење, истичемо да се ради о имовини оснивача коју је Предузеће фактички преузело уступањем погребне делатности. Наведени грађевински објекти су саставни део комплекса Ново гробље-Бубањ Ниш.

С обзиром да нису рашчишћени власнички односи за наведени комплекс Ново гробље, још увек нису испуњени законом прописани услови за уступање наведеног простора ЈКП “Горица” Ниш као предузећу које обавља погребну делатност, али ће ЈКП “Горица” Ниш упутити захтев Оснивачу у вези комплекса на Новом гробљу.

У складу са напред наведеним изјашњењем руководства, ЈКП “Горица” Ниш није платила порез на имовину за 2021, 2022, 2023 и 2024. годину. Овлашћено лице предузећа је дана 31.03.2022. године покушавало да поднесе пореску пријаву пореза на имовину посредством портала Е-Управа, али је електронски систем одбио да прихвати подношење пријаве. Телефонским разговором са службеником пореске администрације, добијена је информација да је потенцијални разлог неуспелог подношења пореске пријаве тај што предходно поднета пореска пријава није у целости обрађена из разлога што није било могуће адекватно утврдити шта чини имовину ЈКП “Горица” Ниш. Највећи део проблема односи се на земљиште које припада Предузећу, имајући у виду промене ознака катастарских парцела и организационе промене Предузећа у предходном периоду. С обзиром на наведено, будући да ЈКП “Горица” Ниш не поседује адекватну документацију како би се утврдило шта чини имовина Предузећа, обавестили смо локалну Пореску Управу званичним дописом да је покренут поступак процене капитала и да ће након окончања исте пореске пријаве бити прослеђене за 2021, 2022, 2023 и 2024. годину.

11. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА

ЈКП “Горица” Ниш на дан 31.12.2024. године нема повезана лица и нема хипотеке на непокретностима, залог, дате банкарске гаранције и јемства.

11. СТАЛНОСТ ПОСЛОВАЊА

Предузеће је у 2024. години пословало са нето добитком од РСД 4.681 хиљада (2023.године нето добитак био је РСД 3.899 хиљада). Предузеће на дан 31. децембра 2024. године има неповољан однос обртних средстава (РСД 81.469 хиљада) и краткорочних обавеза (РСД



185.227 хиљада). Недостатак обртних средстава износи РСД 103.758 хиљада, последица је великих унапред наплаћених прихода из ранијих година у оквиру пасивних временских разграничења. Предузеће има Губитак ранијих година РСД 577.303 хиљада.

И поред напред наведеног руководство Друштва је уверено, на основу процена које је извршило, да не постоје значајне неизвесности које су у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у способност Друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, из седећих разлога :

Имајући у виду досадашње показатеље пословања ЈКП „Горица“ Ниш, крајњи закључак пословодства Предузећа је да предузеће има потенцијала и објективних и субјективних елемената који ће омогућити да се у наредном периоду настави позитиван тренд пословања.

Део проблема насталих у претходном периоду превазиђен је уз подршку Оснивача – Скупштине Града Ниша, јер је Оснивач на основу Уговора о раду дежурне службе превоза посмртних остатака у саобраћајним несрећама број 1-186 од 25.01.2023 и Уговором о раду службе за одржавање зелених површина на гробљима бр. 1-185 од 25.01.2023. године повећао број екипа за рад дежурне службе, а у складу с тим и финансијска средства. Уместо рада 2 смене са по једном екипом како је било у 2021. години, у 2022, 2023 и 2024. години раде 2 смене са по 3 екипе. Пренета финансијска средства за рад дежурне службе и одржавање зелених површина на гробљима у 2024. години без ПДВ су РСД 51.193 хиљада,

У прилог томе иде чињеница да је Предузеће стабилизovalo своје приходе, кроз стални али и проширени асортиман у продавници погребне опреме, а што је постигнуто захваљујући пре свега редовном и ажурном измиривању обавеза према добављачима.

У 2024. години закључени су сви судски спорови који су се водили између ЈКП „Горица“ Ниш и физичких лица (запослени и бивши радници), тако да није вршено резервисање за судске трошкове у 2024. години, што је значајно смањило ову групу трошкова.

На основу напред наведеног, бољи резултати пословања постигнути су искључиво уз помоћ и подршку надлежних државних органа и Оснивача предузећа.

Подршка Оснивача се очекује и у наредном периоду, а посебно се очекује повећање прихода у обављању редовне делатности сахрањивања, јер је покренута иницијатива за заустављање организовања нелегалних сахрањивања на градском подручју. До реализације ове иницијативе дошло је средином 2021. године, јер је ЈКП „Горица“ Ниш преузела обавезу и одговорност за уређење и сахрањивање на гробљима Суви До и Брзи Брод.

Државна ревизија је у 2024. години извршила контролу пословања ЈКП „Горица“ Ниш за 2023. годину и на основу извршене контроле, у оквиру првог, другог и трећег приоритета дала одређене препоруке за отклањање уочених неправилности. Предузеће није издавало рачуне физичким лицима за неизмирене обавезе за закуп и одржавање гробних места, нити је за закаснеле уплате зарачунавало законску затезну камату. Из тог разлога у пословним књигама нису евидентирани приходи по овом основу. Како би се испоштовала препорука државне ревизије у оквиру другог приоритета и како би се испоштовао став 23, тачка 1, члан 4 Закона о рачуноводству, у 2024. години укалкулисани су реализовани, а ненаплаћени приходи остварени на име закупа и одржавања у предходним годинама. У складу са наведеним, предузеће ће у будућем периоду издавати рачуне на име закупа и одржавања и зарачунаваће законску затезну камату на закаснеле уплате, што ће се кроз остварене приходе позитивно одразити на резултат и пословање предузећа.



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. ГОД.

Зауспостављањем нелегалних сахрана обезбеђује се примена одредби Закона о сахрањивању а погребна делатност и сахрањивање враћа се у легалне токове, односно ЈКП „Горица“ Ниш би као једино овлашћено предузеће на територији града Ниша, несметано обављало поверену делатност која би обезбедила стабилност у пословању, као и повећање прихода и смањење расхода.

Једна од мера која је планирана за наредни период је и строжа контрола извођења каменорезачких радова на Новом гробљу чиме би се спречила нелојална конкуренција каменорезача, који не поштују прописане услове и ред на јавним површинама на којима се обавља погребна делатност.

Предузеће је у 2024. години стабилизовало своје пословање кроз благовремено измирење обавеза према добављачима, редовну исплату зарада, јубиларних награда и отпремнина. Све ово указује да ће предузеће и у наредном периоду пословати позитивно, наравно уз помоћ Оснивача и добру пословну сарадњу са својим пословним партнерима.

Руководство процењује да је Предузеће способно да настави да послује на неодређени временски период, сагласно са начелом сталности.

Шеф рачуноводства

Милета Рученовић дипл.ек

**Руководилац службе за правне, економске,
кадровске, опште и послове јавних набавки**

Драгита Петровић дипл.правник





IV АНАЛИЗА РАДНЕ СНАГЕ

ПРЕГЛЕД РАДНЕ СНАГЕ У СТАЛНОМ РАДНОМ ОДНОСУ ПО КВАЛИФИКАЦИЈАМА СА СТАЊЕМ НА ДАН 31.12.2024. ГОДИНЕ

На дан 31.12.2024. године ЈКП "Горица" Ниш запошљава укупно 134 радника, од чега 101 на неодређено време и 33 на одређено време, што износи 94% у односу на план за 2024. годину. Анализа структуре радне снаге по квалификацијама и њена флукуација дата је у табели бр. 4.

Табела бр. 4

Р. бр.	Квалиф. структура	Стање на дан 31.12.2023.год	План за 2024.год	Флукуаци. Р.С.		Стање на дан 31.12.2024.год.
				дошли	отишли	
1	2	3	4	5	6	7
1.	НК	52	54	2	/	54
2.	ПК	3	4	/	/	3
3.	КВ	13	13	/	/	13
4.	ССС	41	45	/	/	41
5.	ВКВ	1	1	/	/	1
6.	ВШС	7	7	/	1	6
7.	ВСС	16	18	/	/	16
	УКУПНО:	133	142	2	1	134

За 2024. годину је планиран већи број радника у односу на претходну пословну 2023. годину.

Организациону структуру ЈКП "Горица" Ниш на дан 31.12.2024.године чине две организационе јединице и то Служба погребно-техничких послова и Служба правних, економских, кадровских и општих послова.

V. АНАЛИЗА ЗАРАДА

У ЈКП "Горица" Ниш планирана маса зарада утврђена је у складу са важећим Законским прописима и инструкцијама Оснивача.

Приказ планираних средстава за исплату зарада и њихов однос према исплаћеним зарадама дат је у прегледу следеће табеле.



ПРЕГЛЕД ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА ЗА 2024. ГОДИНУ

Р.Б.	О П И С	ПЛАН ЗА 2024.	ОСТВАРЕНО за 2024	ИНДЕКС (4 : 3)
1	2	3	4	5
1.	Нето зарада	137.476.890,00	120.288.560,97	87%
2.	Бруто зарада	190.038.361,00	166.350.830,29	87%
3.	Број радника на бази стања на крају месеца из ОД образаца	142	134	94%
4.	Просечне нето зараде (р. бр. 1 : р.бр. 3) : 12 месеци	80.678,92	74.806,31	93%
5.	Просечне бруто зараде	111.524,85	103.452,00	93%
	Просечна бруто зарада Републике Србије (децембар 2024. год.)	148.428,00		

Просечна бруто зарада у ЈКП "Горица" Ниш, у односу на просечну бруто зараду Републике Србије нижа је за 31%. Нето зарада Града Ниша за децембар 2024. год. је **103.302,00** динара, бруто зарада Града Ниша износи **148.428,00** динара. У ЈКП "Горица" Ниш, просечна бруто зарада износила је **116.815,00** што показује да је зарада у ЈКП "Горица" мања за **22%** од просечне нето, односно бруто зараде града Ниша.

VI АНАЛИЗА ЛИКВИДНОСТИ

Анализа потраживања

Ликвидност предузећа у 2024. години била је стабилна и није било проблема у пословању.

На дан 31.12.2024. године укупна потраживања од купаца у бруто износу, без умањења исправке вредности, износила су **21.461.984,26** дин. Подаци о стању ненаплаћених потраживања код већих купаца на дан **31.12.2024.** године приказани су у табели која следи:



**АНАЛИТИЧКИ ПРИКАЗ СТАЊА ПОТРАЖИВАЊА ОД НАЈВЕЋИХ
КУПАЦА НА ДАН 31.12.2024. ГОДИНЕ**

Р.бр.	Опис	Стање потраживања на дан 31.12.2024.
1	ГРАД НИШ-857	8.952.106,69
2	Клинички Центар НИШ - 194ГРАД НИШ-857	7.987.568,10
3	Основно Јавно Тужилаштво НИШ- 597	167.557,75
4	Специјална психијатр.болница ГОРЊА ТОПОНИЦА-629	225.777,80
5	Центар за социјални рад Свети Сава-696	178.044,37
6	Тошић МГ-349	112.248,00
7	Више Јавно Тужилаштво НИШ- 38024	248.604,24
8	Ј.К.П.Медиана -222	9.261,31
9	Основно Јавно Тужилаштво АЛЕКСИНАЦ- 38735	64.119,44
10	Основно Јавно Тужилаштво ПРОКУПЉЕ- 40152	11.774,52
11	Центар за социјални рад Б.Миловановић-Цига-38471	28.108,00
12	Центар за социјални рад Г.Хан-694	23.137,52
13	Гранмер ММС-104	36.768,00
14	Казнено поправни завод-Ниш	13.262,34
15	Макси промет-228	45.208,00
16	Аутосторе Доо-46145	43.246,46
	УКУПНО	18.146.792,54
	Остало	3.315.191,72
	УКУПНО	21.461.984,26



Анализа обавеза према добављачима

Предузеће ЈКП "Горица" Ниш такође има обавезе према добављачима, које на дан 31.12.2024. године износе: **26.058.059,46** динара. Обавезе према добављачима односе се на испоручени материјал за потребе сектора „Погребне услуге“ и то за испоручени грађевински материјал за израду спомен обележја, погребних плоча и израду гробница.

Остале обавезе из редовног пословања уз уобичајне процедуре око обезбеђења средстава наплате потраживања биће редовно измирене.

АНАЛИТИЧКИ ПРИКАЗ ОБАВЕЗА ПРЕМА НАЈВЕЋИМ ДОБАВЉАЧИМА НА ДАН 31.12.2024. године

Р.бр.	ОПИС	СТАЊЕ ОБАВЕЗА НА ДАН 31.12.2024.
1	Гранмер ММС-104	2.944.703,94
2	Цд Хис-1446	245.988,00
3	ТВ Белами-66	477.600,00
4	Казнено поправни завод НИШ -200	110.880,00
5	Клинички центар НИШ -194	4.057.965,48
6	Корнер Копи-47542	116.283,00
7	Ибреа-47797	212.443,80
8	Копаоник АД Београд-180	357.179,14
9	Народне новине-251	595.200,00
10	Тошић МГ-349	9.858.574,48
11.	"ДД\$М"-115	761.563,20
12.	Наисспрофит ДОО-262	107.304,00
13.	Астера плус Доо-903	204.632,40
14.	ЈКП Медиана НИШ-222	1.225.655,70
15.	ЈКП Наиссус НИШ-252	335.122,74
16	ЗЗЗР-НИШ-152	157.350,00
17	Балкан-НИШ-425	294.000,00
18	"Феникс"СЗТР-49692	389.466,00
19	Епс АД-Београд	541.520,17
20	Гумоцентар-103	238.699,24
21	Сава Осигурање- 985	269.885,31
22	Телеком Србија АД-659	242.453,10
23	Полимер-288	221.400,00
24	Натали Дрогерија-267	135.032,40



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадинска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. ГОД.

25	Макси промет-228	138.582,00
26	Кнез Петрол-43337	607.180,75
	УКУПНО	24.846.664,85

Анализа обавеза по кредитима

На основу Уговора о оквирном (овердрафт) кредиту код БАНКА ПОШТАНСКА ШТЕДИОНИЦА бр. **623241003** од 22.04.2024. године, ЈКП „Горица“ Ниш је зановила кредит у износу од 10.000.000,00 динара, чија је намена одржива ликвидност предузећа. Кредит није коришћен у 2024. години.

VII ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА

Реализоване инвестиције у 2024. години износе

Инвестициона улагања у 2024. години била су усмерена према најнеопходнијим потребама тако да су по свом обиму испод потребних.

- улагање у опрему за вршење редовне делатности у износу од 100.000,00 динара

II	Вењак за свеће	100.000,00		
I+II	Укупно:	100.000,00		

ЈКП „Горица“ Ниш нема пренетих и неплаћених обавеза за инвестиције из претходних година.

Улагања у циљу заштите животне средине

Поред набавке опреме у смислу непосредног извршавања делатности, ЈКП „Горица“ Ниш није имала и набавке које имају за циљ заштиту животне средине. У циљу заштите животне околине предузеће предузима мере као што је озелењавање појединих површина на гробљима, а све у склопу повереног Програма уређивања и одржавања градских гробаља у употреби.

Значајни догађаји у 2024. години

Предузеће није имало значајних догађаја непосредно након завршетка пословне 2024. године.

Активности истраживања и развоја

Јавно комунално предузеће „Горица“ Ниш је напред поменутом Одлуком Скупштине Града



Ниша, основано као једино предузеће на територији града Ниша за обављање поверене делатности.

Међутим, имајући у виду велику просторну распрострањеност Града Ниша са околним приградским насељима, као и чињеницу да је делатност сахрањивања постојала много раније него само предузеће, ЈКП "Горица" Ниш није у могућности да за релативно кратко време преузме сва постојећа гробља на територији Града и подведе их под комуналну делатност. Уз велику подршку Града, учињени су значајни кораци у том правцу, али још увек посао није приведен крају и у том смислу нас очекују значајне развојне активности. Такође велики број других правних лица се бави продајом погребне опреме, надгробних обележја, превозом покојника, тако да нас и на том пољу чекају значајне активности истраживања тржишта и проналажења могућности напредовања.

Информације о откупу сопствених акција

Предузеће не поседује сопствене акције и уделе, па стога није ни вршило откуп.

Постојање огранака

Предузеће нема регистроване огранке.

Изложеност ценовном ризику

С обзиром да цене нису формиране на основу односа понуде и тражње, што је имајући у виду природу предузећа и разумљиво, оне нису економска величина већ су контролисане. Цене су у том погледу регулисане пре свега од стране надлежних Градских управа, али и од стране више инстанце у виду пројектоване инфлације на нивоу Републике.

Ценовни ризик подразумева неизвесност остварених прихода, која може настати због неадекватне промене цена самих производа и услуга предузећа али и због неадекватних промена у другим ценама, пре свега инпута, каматним стопама и др.

Предузеће има ограничен утицај на ову врсту ризика и може да утиче на ублажавање његовог утицаја кроз рационализацију трошкова пословања и предлагање нових цена које ће уз адекватно образложење бити и прихваћене од стране Оснивача.

Изложеност кредитном ризику

Кредитни ризик подразумева неизвесност остварених резултата пре свега због промена каматних стопа на узете кредите код пословних банака. Имајући у виду наведено, можемо рећи да предузеће није изложено кредитном ризику,

Изложеност ризику новчаног тока

Изложеност овој врсти ризика се манифестује кроз неизвесност усклађености прилива и одлива средстава. Предузеће се сматра ликвидним уколико на време измирује своје финансијске обавезе, што са друге стране зависи од прилива средстава, односно наплате услуга и продаје производа предузећа. Управо та друга страна новчаних токова која подразумева приливе средстава, мора да буде предмет сталних разматрања и унапређења како кроз бољи квалитет производа и услуга тако и већи степен наплате потраживања.



Стратегија за управљање ризицима и оцена њихове ефикасности

Стратегија као низ поступака за остваривање дефинисаних циљева, у овом случају управљање ризицима зависи пре свега од врсте ризика којем је предузеће изложено као и могућностима предузећа да предузима одређене радње.

Као што је наведено код ценовних ризика, предузеће има ограничен утицај на ову врсту ризика и може да утиче на ублажавање његовог утицаја кроз рационализацију трошкова пословања и предлагање нових цена које ће уз адекватно образложење бити и прихваћене од стране Оснивача.

Предузеће настоји да одржава равнотежу између прилива и одлива средстава, да предузима радње којима ће се спречити или бар ублажити негативан утицај непланираног одлива средстава који може да настане у случају неких судских спорова, непланског трошења средстава и др.

Сматрамо да планиране активности дају извесне резултате у погледу смањења и управљања ризицима али да се ниједан ризик не може у потпуности предвидети и елиминисати његов негативан утицај.

Изјашњење руководства

Поступак процене капитала је у току.

Проценом капитала и променом оснивачког акта биће стечени услови за спровођење промене код Агенције за привредне регистре Београд, али до израде завршног рачуна за 2023. године још увек није ништа спроведено.

С обзиром да нису рашчишћени власнички односи за наведени комплекс Ново Гробље, још увек нису испуњени законом прописани услови за уступање наведеног простора ЈКП "Горица" Ниш као предузећу које обавља погребну делатност, али ће ЈКП "Горица" Ниш, упутити захтев Оснивачу у вези комплекса на Новом Гробљу. Процена капитала је у току. Обавестили смо локалну пореску управу званичним дописом да је покренут поступак процене капитала и даће након окончања исте пореске пријаве бити прослеђене за 2021., 2022. 2023 и 2024 годину. ЈКП "Горица" Ниш на дан 31.12.2024. године нема повезана лица, нема хипотеке, залог, гаранције и јемства.

Сталност пословања

Имајући у виду досадашње показатеље пословања ЈКП "Горица" Ниш, крајњи закључак пословања предузећа је да има потенцијала, објективних и субјективних елемената који ће омогућити да се у наредном периоду настави позитивни тренд пословања.

Подршка Оснивача се очекује и у наредном периоду, посебно у делу повећања прихода у обављању редовне делатности сахрањивања, јер је покренута иницијатива да се заустави нелегално сахрањивање на градском подручју. На тај начин обезбедиће се примена одредби Закона о сахрањивању која се враћа у легалне токове.



Јавно комунално предузеће „ГОРИЦА“ Ниш
Шумадијска бр. 4, 18000 Ниш

.....Годишњи извештај о пословању за 2024. год.

VIII ЗАКЉУЧАК

ЈКП „Горица“ Ниш пословну 2024. годину, завршило је са позитивним финансијским резултатом и остварило је добитак у износу од **4.681.708,00** динара. Пословну 2024. годину обележили су напори руководства да смањи губитак ранијих година, и то пре свега кроз повећање прихода, односно смањење расхода.

На плану расхода настављена је политика њиховог смањивања где год је то могуће, без угрожавања нормалног функционисања предузећа и обављања поверене делатности.

Извештај сачинио:

Одељење економских послова



В.Д.Директор.

др Ненад Хафнер